



Önálló villa eladó La Mairena, Marbella

2.640.000 €

Reference: R5026882 Bedrooms: 4 Bathrooms: 4 Plot Size: 3.719m² Build Size: 392m² Terrace: 230m²





Costa del Sol, La Mairena

A La Mairena buja, zöld dombjai között, mindössze 7 percre Marbella legszebb strandjaitól, ez a lenyűgöző, önálló villa a modern design, a nyugodt környezet és a panorámás kilátás tökéletes keveréke. A nagyvonalú 553m² beépített területtel büszkélkedő, és egy kiterjedt, magasan fekvő, 3719m²-es telken elhelyezkedő ház ideális menedék azoknak, akik a magánéletet és a kifinomultságot keresik. A villa egy kortárs remekmű, amely világos és nyitott belső tereket kínál tiszta vonalakkal és luxus kivitelezéssel. A kétszintes elrendezés természetes fénnel árasztja el a hatalmas, padlótól a mennyezetig érő ablakoknak köszönhetően, amelyek nemcsak az otthon minden sarkát megvilágítják, hanem lélegzetelállító kilátást nyújtanak a Földközi-tengerre, a környező vidékre és a Sierra Blanca hegységre. Mind a négy hálószoba tágas, mindegyik saját fürdőszobával rendelkezik, így biztosítva a lakók és a vendégek magánéletét és kényelmét. A fő lakosztály különösen látványos kilátást és közvetlen hozzáférést biztosít a saját teraszhoz - tökéletes a nyugodt reggelek vagy a romantikus naplementék élvezéséhez. A több szabadtéri terasz lehetővé teszi, hogy valóban átölelje az andalúz életstílust - ideális szórakozásra, szabadtéri étkezésre, vagy egyszerűen csak pihenésre a medence mellett egy itallal a kezében. A villa a magas fekvése garantálja a zavartalan kilátást és a nyugalom állandó érzését. Az eladás részét képezi egy fizetett építési engedély, amely lehetőséget kínál az ingatlan jövőbeli bővítésére vagy személyre szabására. Akár állandó lakóhelyet, nyaralási visszavonulást vagy erős bérleti potenciállal rendelkező befektetést keres, ez a La Mairena-i villa mindent kínál. Ritka lehetőség, hogy egy dizájnert otthont birtokoljon Marbella egyik legtermészetesebb és legexkluzívabb lakóövezetében's.



Features:

Features

Fedett terasz

Magán terasz

Tárolóhely

Felszerelt szekrények

Views

Tenger

Panorámás

Kert

Pool

Magán

Parking

Magán

Több mint egy

Orientation

Keleti

Setting

Boltok közelében

Közel a városhoz

Az iskolák közelében

Garden

Magán

Energy Rating

B

Climate Control

Légkondicionálás

Condition

Új építés

Security

Riasztó rendszer

CO2 Emission Rating

B