



Samostatně stojící vila na prodej v La Mairena, Marbella

2 400 000 €

Reference: R5026402 Bedrooms: 4 Bathrooms: 4 Plot Size: 2 852m² Build Size: 573m² Terrace: 120m²





Costa del Sol, La Mairena

Vítejte v této nádherné, kompletně zrekonstruované vile, která se nachází v klidné a exkluzivní kopcovité oblasti La Mairena, jen kousek od Elvirie a rušného pobřeží Marbelly. Tento krásný dům nabízí dokonalou kombinaci moderního komfortu, svěžího designu a úchvatné přírody - ideální pro ty, kteří hledají klid, prostor a panoramatický výhled. Vila stojí na velkorysém pozemku o rozloze 2 852 m² a nabízí 573 m² zastavěné plochy a 120 m² sluncem zalitých teras, které jsou ideální pro zábavu nebo prostě jen pro relaxaci při rozsáhlém výhledu na hory a moře. Každý kout nemovitosti byl vkusně aktualizován pomocí vysoce kvalitních materiálů, což vytváří svěží a stylovou atmosféru, která působí jako nová. Uvnitř najdete čtyři prostorné ložnice, z nichž každá je plná přirozeného světla a navržená s ohledem na pohodlí. Otevřený obývací a jídelní prostor plynule navazuje na venkovní terasy a svěží zahradu, díky čemuž dům snadno přechází z interiéru do exteriéru. Moderní kuchyně je plně vybavena špičkovými spotřebiči, takže je ideální pro každodenní život i zábavu. Vyjděte ven a užijte si velký soukromý bazén, obklopený krásně upravenými zahradami a klidnou zelení. Ať už se jedná o ranní koupání za slunečného počasí nebo večerní setkání pod hvězdami, tento venkovní prostor nabízí čistou relaxaci a soukromí. Mezi další funkce patří podlahové vytápění, klimatizace, krb, dostatek parkovacích míst a technologie inteligentní domácnosti. Nemovitost se nachází v uzavřené komunitě známé svou bezpečností, přírodními krásami a blízkostí golfových hřišť, mezinárodních škol a okouzlujícího města Elviria. Tato vila není jen domovem - je to životní styl. Připravená k nastěhování, čerstvě zrekonstruovaná a plná světla a života je ideální volbou pro celoroční bydlení, prázdninové útočiště nebo rozumnou investici na pobřeží Costa del Sol.



Features:

Funkce

Soukromá terasa

Skladovací místnost

Pohledy

Moře

Hora

Zahrada

Bazén

Bazén

Soukromé

Zabezpečení

Alarmový systém

Hodnocení emisí CO2

B

Orientace

Východní

Nastavení

Blízko golfu

Blízko obchodů

Poblíž města

V blízkosti škol

Nábytek

Plně zařízený

Parkoviště

Soukromé

Kontrola klimatizace

Klimatizace

Stav

Nedávno zrekonstruovaný

Zahrada

Soukromé

Hodnocení energie

B