



Penthouse na prodej v Nové Zlaté míli, Estepona

1 435 000 €

Reference: R4943269 Bedrooms: 4 Bathrooms: 3 Build Size: 165m² Terrace: 182m²





Costa del Sol, New Golden Mile

Bydlete pouhých 80 metrů od pláže! Úžasný penthouse s harmonickými prostory a výhledem - Nová Zlatá míle Tato výjimečná nemovitost se nachází v rezidenci u pláže na Nové zlaté míli a má vynikající polohu: v blízkosti obchodů, škol, golfových hřišť a ve stejné vzdálenosti od prestižních měst Puerto Banus a Estepona. Jihozápadní orientace nabízí nádherné západy slunce a panoramatický výhled na La Concha, Sierru Bermeja a částečný výhled na moře. Tento penthouse, zrekonstruovaný v roce 2022, zaujme velkorysími prostory a vysoce kvalitními prvky: Prostorný a světlý obývací prostor s krbem a plně vybavenou otevřenou kuchyní. Z tohoto obytného prostoru se vychází na velkou terasu o rozloze 40 m² orientovanou na jihozápad s uklidňujícím výhledem na okolní přírodu a pohoří Sierra Bermeja. Hlavní apartmá s vlastní koupelnou a vstupem na terasu. Další tři ložnice nebo 2 ložnice + 1 pracovna, všechny s vestavěnými skříněmi a dvěma koupelnami. Solárium o rozloze 145 m², které nabízí naprosté soukromí. Skutečný venkovní obytný prostor, jehož součástí je: venkovní kuchyní a grilem Jídelní kout Obývací a relaxační zóna vířivka a venkovní sprcha Špičkové vybavení: kvalitní renovace, podlahové vytápění v koupelnách, individuální reverzibilní teplá/studená klimatizace v každé místnosti, krbová vložka a dvojitá skla pro optimální komfort. Bezpečná rezidence: komplex se dvěma velkými bazény a krásně upravenými zahradami, které zajišťují absolutní klid. V ceně: jedno podzemní parkovací místo. Výjimečná nemovitost, ideální jako primární bydlení, rekreační dům nebo výnosná investice do pronájmu díky své strategické poloze a vysoké poptávce na pobřeží Costa del Sol. Nenechte si ujít tuto jedinečnou příležitost. Kontaktujte nás a domluvte si prohlídku!



Features:

Funkce

Zakrytá terasa
Poblíž přepravy
Soukromá terasa
Koupelna
Mramorové podlahy
Dvojité zasklení
Vestavěné skříně
Solárium
Jacuzzi
Garbeque
Optika vlákna

Pohledy

Moře
Hora
Panoramatický

Bazén

Komunální
Zahrada
Komunální
Krajinářství

Utility

Elektřina
Pitná voda
Telefon

Orientace

Jižní
Západ
Jihozápad

Nastavení

Pláž
Blízko golfu
Urbanizace
Blízko moře
Blízko obchodů
Poblíž města
V blízkosti škol
Beachfront
Front Line Beach Complex

Nábytek

Volitelný
Zabezpečení
Gated Complex
Elektrické žaluzie
Vstupní telefon

Kategorie

Holiday Homes
Investice
Vyjednávat
Luxus
Další prodej
Moderní

Kontrola klimatizace

Klimatizace
Studené a/c
Horké a/c
Krb
Koupelny U/F/H

Stav

Vynikající
Nedávno zrekonstruované

Kuchyně

Plně namontované
Parkoviště
Podzemí
Garáž
Ulice