



Samostatně stojící vila na prodej v Nueva Andalucia, Marbella, Španělsko

2 995 000 €

Reference: R5026135 Bedrooms: 3 Bathrooms: 3 Plot Size: 1 163m² Build Size: 280m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Vzácná příležitost získat klasickou vilu v perfektním stavu v první linii u golfového hřiště Royal Las Brisas. Jakmile vstoupíte, okamžitě pocítíte, že dům byl postaven podle velmi vysokých standardů, kde jsou detaily a osobní dotečky vidět všude. Hlavní patro se skládá z otevřené kuchyně, jídelny a obývacího pokoje s přístupem na terasu, odkud je úžasný výhled na 15 metrů dlouhý vyhřívaný nekonečný bazén směrem k La Concha. Ve stejném patře se nacházejí 2 ložnice (původně 3), 2 koupelny a toaleta pro hosty. První patro zabírá hlavní apartmá s krásnou soukromou terasou, z níž se otevírá velkolepý výhled. Z objektu je také přímý vstup na golfové hřiště Las Brisas. K domu náleží velká garáž a přístřešek pro auto. V suterénní části máte na zakázku postavenou vinotéku s prostorem pro stovky lahví, prádelnu a sklad, který by mohl být přeměněn na hernu atd. Jedná se o speciální nemovitost v privilegované lokalitě, která musí být viděna, aby byla plně oceněna ****PROsíme, abyste si uvědomili, že to byl původně dům se 4 ložnicemi a může být snadno přeměněn zpět****.



Features:

Funkce

Zakrytá terasa
Soukromá terasa
Skladovací místnost
Koupelna
Mramorové podlahy
Dvojité zasklení
Pokoj
Dřevěné podlahy

Pohledy

Moře
Hora
Panoramatický
Zahrada
Bazén

Kuchyně

Plně namontované

Kategorie

Holiday Homes
Golf
Luxus
Další prodej

Orientace

Jihovýchod

Nastavení

Blízko golfu
Blízko přístavu
Blízko moře
Blízko obchodů
Poblíž města
V blízkosti škol
Frontline Golf
Zahrada
Soukromé

Kontrola klimatizace

Klimatizace
Krb
Vytápění U/F

Bazén

Vyhřívaný
Soukromé

Zabezpečení

Alarmový systém
Elektrické žaluzie