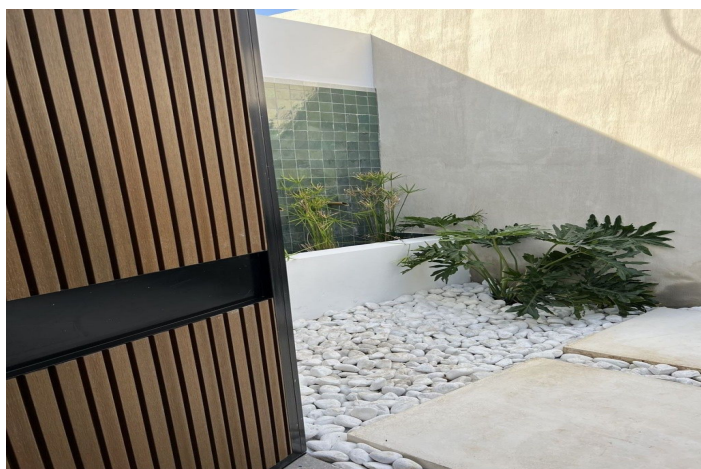




Samostatně stojící vila na prodej v Nueva Andalucia, Marbella, Španělsko

1 950 000 €

Reference: R4989433 Bedrooms: 4 Bathrooms: 4 Plot Size: 550m² Build Size: 290m² Terrace: 40m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Naprosto úžasná vila s jižní orientací jen pár metrů od Puerto Banus. Ultra-moderně navržená vila pouhých 700 metrů od pláže výrazně předstihuje většinu nejlepších nových nemovitostí na trhu. Do této nemovitosti byl vložen působivý důraz na detail a architektonickou myšlenku. Moderní vila o rozloze 290 m², která stojí na pozemku o rozloze 550 m², byla vytvořena za použití nejmodernějších technologií a luxusních materiálů. Má 4 klidné ložnice, jednu se skutečným krbem a 3 nádherné koupelny s luxusní volně stojící oválnou vanou, termostatickými sprchami. Otevřený obývací pokoj spojuje obývací pokoj, salonek s krbem ideální pro filmové večery, bar a otevřenou kuchyň, plně vybavenou a přizpůsobenou spotřebiči nejvyšší kvality. Kryté slunečné terasy, krásný tropický venkovní prostor s vodopády, venkovní lenošky, solárium a chill out a venkovní jídelna, které vybízejí k relaxaci. Za zmínku stojí bazén 7 x 3 se slanou vodou, sauna pro 8 osob, fitness Technogym v přízemí vedle domácího kina a další herní prostor s barem. Ekologicky šetrná a energeticky úsporná nemovitost ve výborném stavu, se systémem domácí automatizace, podlahovým vytápěním v koupelnách, klimatizací, dvojitým zasklením, vestavěnými skříněmi, šatnou s osvětlením, samostatnou toaletou pro hosty, přístřeškem pro dvě auta



Features:

Orientace

Jižní

Bazén

Soukromé

Parkoviště

Komunální

Kontrola klimatizace

Horké a/c

Nábytek

Není zařízeno

Pohledy

Zahrada

Zahrada

Soukromé