



Semi-Vrijstaande Villa te koop in Nueva Andalucía, Marbella

895.000 €

Referentie: R5024575 Slaapkamers: 3 Badkamers: 3 Plotgrootte: 605m² Perceelgrootte: 287m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Fantastische kans om een halfvrijstaande woning te verwerven met 287 m² gebouwd op een royaal perceel van 605 m², gelegen in het hart van Nueva Andalucía, Marbella, op slechts een korte wandeling van Puerto Banús, ongeveer 1 kilometer van het strand en zeer dicht bij alle voorzieningen zoals cafés, restaurants en supermarkten. De woning, gelegen op het westen en in goede staat, biedt een comfortabele en functionele indeling. Op de begane grond is er een ruime split-level woon- en eetkamer, een keuken met ontbijthoek, een complete badkamer en een prachtig terras aan de achterkant, ideaal om buiten te genieten. Op de eerste verdieping bevinden zich de hoofdslaapkamer met en-suite badkamer, twee extra slaapkamers die een badkamer delen, en een balkon met aangenaam uitzicht. Het solarium op het dak biedt een open ruimte met het potentieel om een vierde slaapkamer, kantoor of chill-out ruimte te creëren. De kelder heeft ongeveer 100 m² met een groot potentieel, perfect om te verbouwen tot een onafhankelijk appartement, fitnessruimte, speelkamer of thuisbioscoop, en bevat ook opslagruimte. Het huis is uitgerust met airconditioning, ingebouwde kasten, een privézwembad, een tuin met een chill-outruimte en een parkeerplaats bij de prijs inbegrepen. Er is ook een extra buitenruimte die kan worden gebruikt als uitbreiding van de tuin, extra parkeerruimte of zelfs voor het planten van een eigen moestuin. Dit is een fantastische kans met veel potentieel en een uitstekende locatie in de gewilde Golf Valley van Nueva Andalucía.



Kenmerken:

Extra's

Nabij vervoer

Berging

Kelder

Uitzicht

Garden Views

Pool Bekeken

Zwembad

private Pool

Tuin

private Garden

Zonorientatie

West

Ligging

Dichtbij golfbaan

Dichtbij haven

Dichtbij zee

Dichtbij stad

Dichtbij scholen

Dichtbij jachthaven

Meubilering

Volledig gemeubileerd

Parkeergelegenheid

private Parking

Open Parkeergelegenheid

Klimaatbeheersing

Open haard

Huidige Staat

Renovatie nodig

Vereist Restauratie

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Categorie

In prijs verlaagd

Vakantiehuis

Investering

Koopje

Goedkoop

Golf

Bestaande bouw