



Samostatně stojící vila na prodej v Benahavís, Benahavís

2 750 000 €

Reference: RS10562 Bedrooms: 5 Bathrooms: 5 Plot Size: 1 539m² Build Size: 530m² Terrace: 121m²





Costa del Sol, Benahavís

Villa Haveli je elegantní dům v klasickém stylu, který splňuje všechny požadavky - vynikající kvalita, nádherný výhled na moře, uzavřená komunita, krásný design, všechny luxusní prvky, jen pár minut od vesnice Benahavís a pláže Marbella. Za tuto cenu opravdu nemůžete udělat chybu ani jako investice, ani jako nemovitost pro koncového uživatele - jedná se o fantastický dům v jedné z nejlepších nadcházejících oblastí v regionu Marbella-Benahavís. Jako jedna z mála nemovitostí na prodej v této vyhledávané oblasti představuje Villa Haveli jedinečnou příležitost k rekonstrukci na moderní vilu s nádherným výhledem nebo k bydlení v krásném tradičním domě. Jihozápadní orientace zajišťuje panoramatický výhled na moře, hory a nedaleká golfová hřiště. Vila je postavena s dobrými vlastnostmi a nachází se v bezpečné a prestižní oblasti La Alqueria, která nabízí 24hodinovou bezpečnostní hlídku a výhodnou blízkost mezinárodních škol, supermarketů a golfových hřišť, což z ní činí ideální místo pro rodiny. Tato vila v klasickém stylu s pěti ložnicemi má prostornou vstupní halu vedoucí do otevřené kuchyně s centrálním ostrůvkem. Kuchyně se otevírá přímo do zahrady, čímž se obytný prostor rozšiřuje na venkovní prostor. S kuchyní sousedí jídelna a hlavní obývací pokoj, jehož součástí je funkční krb. V přízemí se dále nachází ložnice pro hosty a praktická šatna. V patře jsou tři dvoulůžkové apartmány s panoramatickým výhledem na moře a golf. Hlavní ložnicové apartmá je výjimečně prostorné, má vysoký dřevěný strop, koupelnu o dvojnásobné velikosti s vířivou vanou zasazenou do obrazových oken a rozsáhlou šatnu. Apartmá s druhou a třetí ložnicí mají soukromé terasy, které poskytují osobní venkovní prostory pro vychutnávání výhledů. V suterénu se nachází další ložnicový apartmán s obývacím prostorem, prádelna a úložné prostory. Je zde také televizní místnost, sauna a parní lázeň. Dvojaráž poskytuje dostatek parkovacích míst. Značná velikost suterénu nabízí velký potenciál pro vytvoření zábavního prostoru. Vila stojí na rovném vyvýšeném pozemku s udržovaným trávníkem a může se pochlubit vyhřívaným bazénem a rozsáhlými zahradami se vzrostlými stromy, včetně nádherných palm a olivovníků. Je ideálním místem pro relaxaci i venkovní aktivity. Vila Haveli nabízí dobře řešený rodinný dům nebo vynikající investiční příležitost. Její vysoká kvalita provedení a praktické uspořádání z ní dělají hodnotnou investici v klidné a zároveň dostupné lokalitě. Kontaktujte nás pro prohlídku co nejdříve - budete ohromeni!



Features:

Výtah
SurveillanceCameras
FullyFittedKitchen
SolarPanels
DoubleGlazing
LivingRoom
MountainView
UnderFloorHeating
SteamRoom
Balcony

Sauna
AmenitiesNear
UtilityRoom
StorageRoom
VideoEntrance
SeaView
Golfview
LaundryRoom
CloseToSeaBeach
CoveredTerrace

Suterén
Airconditioning
FirePlace
Alarm
GuestToilet
CountryView
HeatedPool
FittedWardrobes
CloseToGolf
GoodCondition