



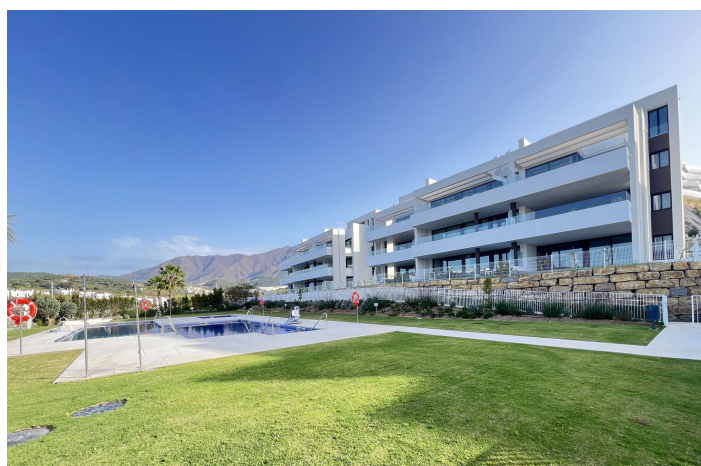
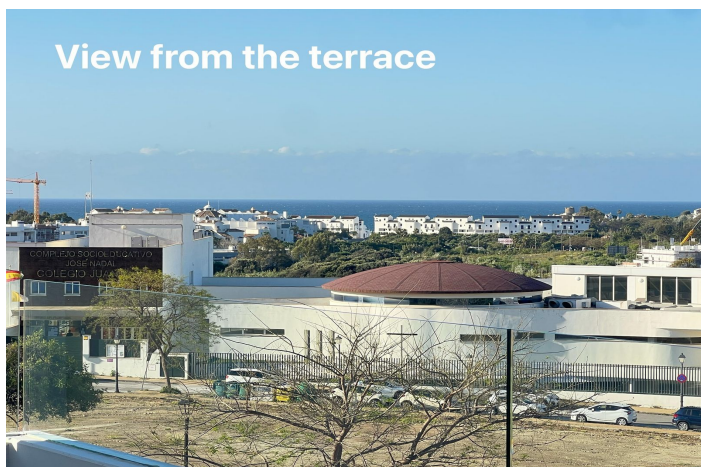
Penthouse Duplex na prodej v Estepona, Estepona

815 000 €

Reference: R5022124 Bedrooms: 4 Bathrooms: 3 Build Size: 146m² Terrace: 79m²



View from the terrace





Costa del Sol, Estepona

Vítejte ve svém budoucím domově v Esteponě, kde se snoubí pohodlí, design a nádherný výhled. Tento úžasný mezonetový penthouse se zastavěnou plochou 244 m² včetně teras (146 m² obytné plochy) zaujme moderním uspořádáním, světlostí a vysoce kvalitními povrchovými úpravami. Je ideální pro velké rodiny nebo pro ty, kteří hledají prostorné bydlení, a nabízí čtyři velkorysé ložnice, včetně dvou hlavních apartmánů, a také třetí kompletní koupelnu sloužící vedlejším ložnicím. Při vstupu vás uvítací hala o rozloze 4 m² zavede do polootevřené kuchyně vybavené spotřebiči Balay a deskou ze Silestone, která se otevírá do světlého obývacího pokoje rozšířeného o působivou rohovou terasu nabízející 180° panoramatický výhled na moře a golfové hřiště. Hlavní apartmá v přízemí má také přímý přístup na tuto terasu, což vytváří skutečné soukromé útočiště. V patře na vás čeká čtvrtá ložnice s vlastní koupelnou, kterou doprovází velká soukromá terasa o rozloze 68 m² - ideální pro relaxaci v naprostém soukromí a zároveň pro vychutnávání výjimečné přírody. Velká arkýřová okna a prvotřídní posuvné dveře zajišťují krásné přirozené světlo po celý den. Centrální reverzibilní klimatizace zaručuje optimální pohodlí ve všech ročních obdobích. Tato nemovitost se může pochlubit vynikající energetickou účinností (hodnocení A+), zejména díky systému přípravy teplé vody s tepelným akumulátorem, který zajišťuje zodpovědnou spotřebu energie. Pancéřové vstupní dveře dále posilují bezpečnost domu. Součástí rezidenčního komplexu je také venkovní bazén, fitness a upravené zahrady, které jsou navrženy tak, aby každý den spojovaly relaxaci a pohodu. Lokalita je ideální: v bezprostřední blízkosti škol, supermarketů, lékárny a přístavu Estepona. V ceně je zahrnuto garážové stání a sklad pro větší každodenní pohodlí. Vzácná příležitost bydlet ve výjimečném prostředí, mezi mořem a přírodou. Nenechte si ujít tuto příležitost!



Features:

Funkce

Výtah
Poblíž přepravy
Soukromá terasa
Satelitní televize
Skladovací místnost
Koupelna
Dvojité zasklení
Vestavěné skříně
Solárium
Wifi
Tělocvična
Pokoj
Optika vlákna
Přístup pro lidi se sníženou mobilitou

Pohledy

Moře
Hora
Panoramatický
Bazén
Golf

Bazén

Komunální

Zahrada

Komunální

Utility

Elektrina
Telefon

Orientace

Jižní
Jihozápad

Nastavení

Urbanizace
Blízko moře
Blízko obchodů
Poblíž města
V blízkosti škol
V blízkosti přístavu

Nábytek

Volitelný

Zabezpečení

Gated Complex
Vstupní telefon

Kategorie

Golf
Luxus
Další prodej

Kontrola klimatizace

Klimatizace
Studené a/c
Vytápění U/F

Stav

Vynikající
Nová konstrukce

Kuchyně

Plně namontované

Parkoviště

Podzemí