



Tussenverdieping Appartement te koop in Los Monteros, Marbella

2.250.000 €

Referentie: R5014915 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 160m² Terras: 30m²





Costa del Sol, Los Monteros

Dit prachtige, volledig gerenoveerde appartement aan het strand biedt een uitzonderlijke combinatie van elegantie, comfort en locatie. Gelegen in de luxueuze en beveiligde Palm Beach gemeenschap in Marbella Oost, bevindt het pand zich direct aan de kust, waardoor bewoners kunnen genieten van adembenemende uitzichten en directe toegang tot het strand. Een van de opvallende kenmerken van dit gebied is de recent aangelegde boulevard langs het strand, die Palm Beach rechtstreeks verbindt met het hart van Marbella. Bewoners kunnen genieten van een schilderachtige wandeling of fietstocht naar het centrum, met een verscheidenheid aan restaurants, winkels, supermarkten en apotheken in de nabije omgeving. Het appartement beschikt over drie ruime slaapkamers en twee stijlvolle badkamers, met een bebouwde oppervlakte van 130 m² en een extra terras van 30 m² dat ideaal is voor het buitenleven. Of u nu ontspant met een glas wijn of gasten ontvangt, de buitenruimte voegt een extra dimensie toe aan het woongenot. Binnen is het pand afgewerkt volgens de hoogste standaarden en biedt het een verfijnd interieur met op maat gemaakte details. De open indeling is perfect voor modern wonen, met een lichte woon- en eetkamer die naadloos overgaat in een eigentijdse keuken. De keuken is uitgerust met hoogwaardige Duitse apparatuur en is zowel stijlvol als functioneel, ideaal voor dagelijks gebruik of het ontvangen van gasten. Een Thermomix, wijnkoelkast en een onzichtbare kookplaat verhogen het comfort en de elegantie van de keuken. Het appartement beschikt tevens over een verborgen wasruimte en op maat gemaakte inbouwkasten, wat zowel stijl als functionaliteit toevoegt. Extra luxe accenten zoals een Bang & Olufsen surround sound systeem, een elektrische open haard en een inloopkast tillen de woonbeleving naar een nog hoger niveau. Met uitzicht op de golfbaan en de zee biedt dit pand een onovertroffen setting voor een verfijnde levensstijl aan de Costa del Sol.



Kenmerken:

Extra's

Privé Terras

Berging

Inbouwkasten

Uitzicht

Zeezicht

Mountain Bekeken

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

Beveiliging

Omheind complex

24 -uurs beveiliging

Energiebeoordeling

B

Zonorientatie

South West Orientation

Ligging

Dicht bij strand

Dichtbij golfbaan

Dichtbij zee

Dicht bij winkels

Dichtbij scholen

Eerstelijns strand

Meubilerings

Volledig gemeubileerd

Parkeergelegenheid

Gemeenschappelijk Parking

CO2 Emission Rating

B

Klimaatbeheersing

Airconditioning

Vloerverwarming

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Onlangs gerenoveerd

Tuin

gemeenschappelijke tuin

Categorie

Aan zee