



Semi-Vrijstaande Villa te koop in Benahavís, Benahavís

825.000 €

Referentie: R5022115 Slaapkamers: 4 Badkamers: 3 Perceelgrootte: 270m²





Costa del Sol, Benahavís

Elegant halfvrijstaand huis met uitzicht op zee in El Paraíso: Dit prachtige halfvrijstaande huis is ontworpen voor liefhebbers van het buitenleven en biedt vanaf elk niveau een adembenemend uitzicht op zee en de natuur. Het huis is verdeeld over twee verdiepingen plus een solarium op het dak en beschikt over lichte en functionele ruimtes die ideaal zijn voor gezinsleven en entertainment. De woonkamer op het zuiden op de begane grond geeft uit op een grote privétuin, die direct leidt naar de uitgebreide gemeenschappelijke tuinen met een tropisch zwembad. De open keuken, voorzien van eersteklas apparatuur, sluit naadloos aan op de eet- en woonkamers, waardoor een ruime en lichte omgeving ontstaat. Op dit niveau is ook een gastenslaapkamer met badkamer. Boven biedt het slaapgedeelte drie slaapkamers en twee badkamers, waaronder een grote slaapkamer met ensuite badkamer en een privéterrass. Het solarium op het dak is perfect om te ontspannen of als gastheer op te treden en biedt een panoramisch uitzicht op de zee, de tropische tuinen en het omringende landschap. Specificaties: - Vloerverwarming met thermostaat in badkamers - Fujitsu warmtepomp airconditioning en verwarmingssysteem op beide verdiepingen - Onafhankelijk luchtverdelingssysteem per kamer voor optimaal comfort - Minimalistische keuken met apparatuur van topmerken - Verlichting met twee niveaus voor een gezellige sfeer - Open haard voor een warme en elegante sfeer - Twee privé parkeerplaatsen (één overdekt met pergola en heide) Gelegen op slechts enkele minuten van prachtige stranden, prestigieuze golfbanen zoals El Paraíso Golf en kosmopolitische steden zoals Guadalmina, Puerto Banús en Estepona, biedt deze woning de perfecte balans tussen natuur, luxe en connectiviteit. Afstanden: - Strand: 8 minuten (900 m) - Puerto Banús: 15 minuten (10 km) - El Paraíso Golf: 3 minuten (400 m) - Estepona: 20 minuten (15 km) Leef omringd door schoonheid, sport en de beste levenskwaliteit die de Costa del Sol te bieden heeft.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Privé Terras
Berging
Ensuite badkamer
Inbouwkasten
Zonbank

Uitzicht

Zeezicht
Garden Views

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

Tuin

gemeenschappelijke tuin
private Garden

Zonorientatie

South West Orientation

Ligging

Dichtbij golfbaan
Urbanisatie
Dicht bij winkels
Dichtbij jachthaven

Meubilering

Volledig gemeubileerd

Beveiliging

Omheind complex

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koude A/C
Warme A/C
Centrale verwarming

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

private Parking
overdekte parkeerplaats
parkeren op straat
More Than One