



Egyedi villa eladó Sotogrande Alto, Sotogrande

2.500.000 €

Reference: R5022058 Bedrooms: 5 Bathrooms: 4 Plot Size: 2.120m² Build Size: 712m² Terrace: 100m²





Costa de la Luz, Sotogrande Alto

Ez a fantasztikus villa az Altos de Valderrama, Sotogrande egyik legelőkelőbb és legbiztonságosabb területén található, köszönhetően a bejárat kapunak. A környék öt legjobb golfpályának ad otthont, és a teraszokról szemlélheti a Real Club Valderrama Golf zöldjét, amely Európa egyik legjobb pályája. Ezenkívül a tekintélyes Sotogrande Nemzetközi Iskola kevesebb mint 5 percre található. A ház kiváló minőségű anyagokból épült egy 2120 m²-es telken, és légkondicionálóval, padlófűtéssel, előre telepített hangberendezéssel és teljesen felszerelt konyhával rendelkezik. A villába belépve egy fenséges előszoba fogad minket tágas és nyitott, dupla magasságú mennyezettel, amely a csodálatos délkeleti tájolásnak köszönhetően rengeteg természetes fényt biztosít. Ebből az előszobából juthatunk fel az első emeletre vezető lépcsőn, ahol három hálószoba található, kettő közülük fürdőszobával. A villa a Fran Silvestre Architects által kifejlesztett felújítási és belsőépítészeti projekttel együtt kerül értékesítésre, és magában foglalja a teljesen felújított konyhát, a medencére néző nyitott étkezővel, a nappaliból és a földszinten található főnöki lakosztályból közös panorámás kilátással a nyitott kertre és a tölgyerdőre. Külön megközelíthető mosókonyhát és háztartási helyiséget is tartalmaz, saját fürdőszobával, valamint egy tárolóhelyiséget a konyhából, kiegészítve ezt a tökéletes családi otthont. A Real Club de Golf de Valderrama a kontinentális Európa legjobb golfpályájának számít, és a világ 100 legjobb pályája között van. A Sotogrande-ban lakóépületfejlesztésre megszerzett 15.000 m²-es telkekkel körülvéve, ez a legexkluzívabb és legdiszkrétebb terület, az Altos de Valderrama, és az Ön keze ügyében van.



Features:

Features

Fedett terasz
Magán terasz
Tárolóhely
Fürdőszoba
Dupla üvegezés
Felszerelt szekrények
Wifi
Játékszoba
Segédszoba
Fapadló
Jakuzzi

Setting

Közel a golfhoz
Urbanizáció
Az iskolák közelében
Külvárosi

Furniture

Választható

Parking

Magán
Fedett

Orientation

Déli

Condition

Jó

Kitchen

Teljesen felszerelt

Utilities

Villamosenergia
Iszható víz

Views

Hegy
Kert
Golf
Erdő

Pool

Magán

Garden

Magán
Parkosított

Category

Beruházás
Golf
Luxus
Viszonteladás