



Samostatně stojící vila na prodej v Calahonda, Mijas

999 000 €

Reference: R5015374 Bedrooms: 3 Bathrooms: 3 Plot Size: 1 643m² Build Size: 203m²





Costa del Sol, Calahonda

PERFEKTNÍ PŘÍLEŽITOST K PŘESTAVBĚ VAŠÍ DOKONALÉ VILY.
DEVELOPEŘI MUSÍ VIDĚT.

Nemovitost se nachází ve známé urbanizaci Calahonda a je obklopena vzrostlými zahradami, které nabízejí klid a soukromí. V okolí je dobrá občanská vybavenost a zázemí.

Nemovitost je tradiční španělsky postavená vila s přibližnou zastavěnou plochou 203 m². Hlavní ložnice je v patře, s koupelnou a soukromou terasou. Další dvě ložnice jsou v přízemí a mají společnou koupelnu, plus jedna koupelna pro hosty a sprchový kout. Z obývacího pokoje a kuchyňské části je terasa.

K dispozici jsou také dvě terasy, samostatný letní domek s vířivkou, toaletou a šatnami. POZNÁMKA: Tento prostor lze přestavět na apartmán pro hosty.

Objekt je orientován na jihozápad a má celodenní slunce v zahradách, vynikající výhled do zahrady, naprosté soukromí a částečný výhled na moře. Ze soukromé terasy v patře jsou nedotčené výhledy

V garáži je místo pro dvě auta s dostatečným úložným prostorem a vjezdem venku pro hosty.

Pro ty, kteří hledají živou zábavu, je pláž Nikki Beach jen kousek od domu, stejně jako centra starého města Marbella a Puerto Banus. Kromě toho je Calahonda obklopena několika golfovými hřišti, která jsou vzdálena jen několik minut jízdy autem. Objekt nabízí možnost relaxace, vodních sportů nebo procházek po pláži. Pro ty, kteří touží po živé zábavě, jsou nedaleko různá místa.

VYBAVENÍ: Přímý přístup na pláž * komunitní bazén * mezinárodní restaurace a chiringuitos *.

AUTEM: 5 minut na golfové hřiště Cabopino * 5 minut na pláž Nikki Beach (Elviria) * 10 minut do centra Marbelly * 15 minut do Puerto Banús * 30 minut na letiště Málaga.



Features:

Funkce

Soukromá terasa
Skladovací místnost
Mramorové podlahy
Vestavěné skříně
Wifi
Pokoj
Garbeque
Optika vlákna

Nastavení

Blízko golfu
Urbanizace
Blízko moře
Obec
V blízkosti přístavu

Nábytek

Volitelný

Zabezpečení

24hodinová bezpečnost
Alarmový systém

Kategorie

Sníženo
Investice
Další prodej

Orientace

Jihozápad

Stav

Požadovaná renovace

Kuchyně

Plně namontované

Parkoviště

Garáž
Soukromé
OTEVŘENO
Ulice
Více než jeden

Pohledy

Moře
Panoramatický
Země
Zahrada
Bazén
Městský

Bazén

Soukromé

Zahrada

Soukromé
Krajinářství
Snadná údržba

Utility

Elektřina
Pitná voda