



Begane grond appartement te koop in Nueva Andalucía, Marbella

1.190.000 €

Referentie: R5023027 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Plotgrootte: 38m² Perceelgrootte: 151m² Terras: 18m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

****Tuinappartement te koop in een zeer gewilde urbanisatie **** Ontdek dit prachtige tuinappartement, perfect gelegen in een van de meest gewilde urbanisaties. Met zeldzame beschikbaarheid van eenheden te koop, deze eigenschap is een juweeltje te wachten om te worden geclaimd. Met drie slaapkamers en twee moderne badkamers is deze woning ontworpen voor comfort en gemak. Het appartement is volledig gerenoveerd, met nieuwe leidingen en elektrische systemen, wat zorgt voor een zorgeloze woonervaring. Stap binnen in een gezellige gemeenschap met een tennisbaan en een sprankelend zwembad, ideaal voor ontspanning en recreatie. Het omheinde terrein biedt gemoedsrust met parkeergelegenheid op straat, beveiligd door een wegversperring. Geniet van de luxe van directe toegang tot het zwembad vanuit je tuin, waardoor zomerse dagen nog aangenamer worden. Het interieur is al even indrukwekkend, met overal keramische vloeren en grote inbouwkasten die veel bergruimte bieden. De keuken heeft elegante marmeren werkbladen in combinatie met hoogwaardige Siemens apparatuur, waaronder een wasmachine en droger. Elektrische rolluiken in alle kamers zorgen voor extra comfort en veiligheid. Dit appartement op het oosten ligt op slechts vijf minuten lopen van Centro Plaza en Puerto Banus, waardoor je dicht bij alle essentiële diensten en het bruisende nachtleven bent. Met airconditioning voor zowel warme als koude instellingen, is deze woning klaar om in te trekken-verkocht met exclusief meubilair inbegrepen. Mis de kans niet om deze uitzonderlijke woning in een kleine, vriendelijke gemeenschap te bezitten!



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Nabij vervoer
Privé Terras
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
Paddle tennissen
Tennisbaan
Access for people with reduced mobility

Uitzicht

Garden Views

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

Tuin

gemeenschappelijke tuin
private Garden

Categorie

Luxe
Bestaande bouw
Met Bouwvergunning

Zonorientatie

Oosten

Ligging

Dichtbij golfbaan
Dichtbij haven
Urbanisatie
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen
Stad
Dichtbij jachthaven

Meubilering

Volledig gemeubileerd

Beveiliging

Omheind complex

Energiebeoordeling

D

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koude A/C
Warme A/C

Huidige Staat

Uitstekende conditie
Onlangs gerenoveerd

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

private Parking

CO2 Emission Rating

D