



## Középső emeleti lakás eladó Nueva Andalucía, Marbella

995.000 €

Reference: R5023300 Bedrooms: 3 Bathrooms: 2 Build Size: 161m<sup>2</sup> Terrace: 30m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Üdvözljük ebben a teljesen felújított apartman első sorban Los Naranjos golfpálya, található a legbájosabb urbanizáció a völgyben! Az ingatlanba belépve egy világos és hívogató, nyitott konyhával és nappalival, kandallóval ellátott nyitott tér fogadja Önt. Az ingatlant teljesen felújították a magas színvonalon. A hagyományos andalúziai kialakítást nagy ablakok és üvegajtók egészítik ki, amelyek fokozzák a természetes fény áramlását, meleg hangulatot teremtve. Ez a lakás 3 hálószobát kínál, mindegyik beépített szekrénnel és 2 tágas fürdőszobával. A fő hálószoba saját fürdőszobával büszkélkedhet. A nappaliból, valamint két hálószobából közvetlen kijárat nyílik a golfpályára és a medence területére néző saját teraszra, amely tökéletes a szabadban való étkezéshez vagy a golfozás utáni kikapcsolódáshoz. Teljesen felszerelt konyha, rengeteg tárolóhellyel. A nyugodt és festői környezetben fekvő, andalúz stílusú építészetével és irigylésre méltó elhelyezkedésével a Los Naranjos golfpálya első sorában ez az ingatlan lélegzetelállító kilátást nyújt a buja fairwayekre és a La Concha hegyre. Az ingatlant úgy értékesítik, ahogyan látható, minden bútorral együtt. Ez is jön egy kijelölt parkolóhely és egy biztonságos tárolóegység a további kényelem érdekében. Az urbanizáció biztonságos, jól karbantartott, és buja közösségi kerteket kínál, amelyek tükrözik a régió autentikus andalúziai báját. Ez a lakás az elegancia és a praktikum tökéletes keveréke, ideális a golf szerelmeseinek vagy bárkinek, aki nyugodt mediterrán életmódot keres. Kivételes elhelyezkedése biztosítja a helyi kényelmi szolgáltatások, strandok és Marbella vibráló életstílusának könnyű elérhetőségét. Üdvözljük!



## Features:

### Features

Fedett terasz

Lift

Közei szállítás

Tárolóhely

Fürdőszoba

Felszerelt szekrények

### Views

Hegy

Kert

Medence

Golf

### Pool

Kommunális

### Garden

Kommunális

### Orientation

Délnyugat

### Setting

Közel a kikötőhöz

A tenger közelében

Boltok közelében

Közel a városhoz

Az iskolák közelében

Frontvonal golf

Közel a kikötőhöz

### Furniture

Teljesen berendezett

### Security

Kapuált komplexum

### Climate Control

Légkondicionálás

U/f/h fürdőszobák

### Condition

Kiváló

Nemrégiben felújították

### Kitchen

Teljesen felszerelt

### Parking

Garázs