



Eladó lakás Marbella, Marbella

770.000 €

Reference: SP0993 Bedrooms: 3 Bathrooms: 2 Build Size: 179m² Terrace: 66m²





Costa del Sol, Marbella

Exkluzív új építésű lakóövezet Marbellán

Új lakások Marbellán! Elegancia, kikapcsolódás és nyugalom kiváltságos környezetben.

Exkluzív új építésű lakások Marbellán 2 és 3 hálósobával és hihetetlen teraszokkal, amelyek a Földközi-tengerre néznek.

Modern és exkluzív, 80 otthonból álló lakóövezet, amelyet úgy terveztek, hogy tökéletes egyensúlyt teremtsen a magánélet, a kényelem és a nyugalom között az egész család számára.

A fejlesztés nagy teraszokkal rendelkező otthonokat kínál. Ezen kívül a fejlesztés földszinti, kertes lakásokat és penthouse lakásokat is tartalmaz, teraszokkal és privát szoláriumokkal. Valamennyi otthon belső terét a fényesség és a kiváló kivitelezés jellemzi.

A közösségi tereket úgy tervezték, hogy fokozzák az életminőséget, és tartalmaznak egy szabadtéri úszómedencét és egy fűtött beltéri medencét, törökfürdőt és gyógyfürdőt, edzőtermet, co-working területet és szociális klubot. Van egy tágas terasz is, ahol a szabadban élvezheti a Földközi-tengerre nyíló hihetetlen kilátást.

Kiváltságos természeti környezetben található az Altos de los Monterosban, egy természet által körülvett kis oázisban, ahol leválhat és pihenhet, miközben hihetetlen kilátást élvezhet a tengerre. Mindössze 5 percre Marbella központjától és történelmi központjától, a Los Monteros strandtól, a Río Real golfpályától és a La Cañada bevásárlóközponttól.

A legmagasabb minőség, többek között:

KIVITELI KARBANTARTÁS Nagy teljesítményű PVC vagy lakkozott alumínium hőszigeteléssel és dupla üvegezéssel. Alumínium redőnyök hőszigeteléssel a hálósobákban és a nappaliban. Motoros a hálósobákban és előre telepített a nappaliban.

Aerothermikus energiát használó használati melegvíz-rendszer.

Csatornás hőszivattyúval működő légkondicionáló rendszer.

Padlófűtés az egész ingatlanban, amelyet a központi aerothermikus egység táplál.

Otthoni automatizálási rendszer, amely okostelefonon keresztül vezérelhető.

A készülékeket tartalmazza.

Biztonsági bejáratú ajtó

Kiváló kommunikáció az autópályával és a malagai és gibraltári repülőterekkel. Körülvéve a legjobb golfpályákkal, kikötőkkel, strandokkal és a konyha széles választékával, a tipikus tengerparti bároktól és tapas bároktól a legluxusabb Michelin-csillagos éttermekig. A Földközi-tenger partvidéke közül a Costa del Sol strandjai, városai és golfpályái az egyetlenek, ahol évente több mint 320 napos napsütést és 20° C-os éves átlaghőmérsékletet élvezhet.

Egy tengerre néző paradicsom, amely sokkal többet kínál a napfénynél és a tengerpartnál, és ahol élvezheti az igazi mediterrán életstílust.



Features:

Features

Tornaterem

Jakuzzi

Energy Rating

B

CO2 Emission Rating

B