



Apartmán na prodej v Marbella, Marbella

605 000 €

Reference: SP0992 Bedrooms: 2 Bathrooms: 2 Build Size: 143m² Terrace: 21m²





Costa del Sol, Marbella

Exkluzivní novostavba v Marbelle Nové domy v Marbelle! Elegance, relaxace a klid v privilegovaném prostředí. Exkluzivní novostavby domů v Marbelle se 2 a 3 ložnicemi a neuvěřitelnými terasami s výhledem na Středozemní moře. Moderní a exkluzivní rezidenční výstavba 80 domů, které jsou navrženy tak, aby poskytovaly dokonalou rovnováhu mezi soukromím, komfortem a klidem pro celou rodinu. Výstavba nabízí domy s velkými terasami. Kromě toho jsou součástí zástavby přízemní apartmány se zahradou a penthousy s terasami a soukromými solárii. Interiéry všech domů se vyznačují světlostí a vynikajícími povrchovými úpravami. Společné prostory jsou navrženy tak, aby zvyšovaly kvalitu života, a zahrnují venkovní bazén a vyhřívaný krytý bazén, turecké lázně a wellness, posilovnu, co-workingovou zónu a společenský klub. K dispozici je také prostorná terasa, kde si můžete vychutnat neuvěřitelný výhled na Středozemní moře pod širým nebem. Nachází se v privilegovaném přírodním prostředí v Altos de los Monteros, malé oáze obklopené přírodou, kde se můžete odpojit a relaxovat a zároveň si užívat neuvěřitelný výhled na moře. Pouhých 5 minut od centra Marbelly a jejího historického centra, pláže Los Monteros, golfového hřiště Río Real a nákupního centra La Cañada. Nejvyšší kvalita, včetně: Vnější povrchová úprava: vysoce kvalitní PVC nebo lakovaný hliník s tepelnou pojistkou a dvojitým zasklením. Hliníkové žaluzie s tepelnou izolací v ložnicích a obývacích pokojích. Motorizované v ložnicích a předinstalované v obývacím pokoji. Systém ohřevu teplé vody využívající aerotermální energii. Klimatizační systém využívající potrubní tepelné čerpadlo. Podlahové vytápění v celém objektu, napájené centrální aerotermální jednotkou. Systém domácí automatizace ovladatelný prostřednictvím chytrého telefonu. Spotřebiče v ceně. Bezpečnostní vstupní dveře Vynikající komunikace s dálnicí a letišti v Malaze a Gibraltar. V okolí nejlepší golfové hřiště, přístavy, pláže a široká nabídka gastronomie, od typických plážových barů a tapas barů až po nejluxusnější restaurace oceněné michelinskou hvězdou. Z celého středomořského pobřeží jsou pláže, města a golfové hřiště na Costa del Sol jediné, kde si můžete užívat více než 320 slunečných dní v roce a průměrnou roční teplotu 20° C. Ráj s výhledem na moře, který nabízí mnohem víc než jen slunce a pláže a kde si můžete vychutnat pravý středomořský životní styl.



Features:

Funkce

Tělocvična

Jacuzzi

Hodnocení energie

B

Hodnocení emisí CO2

B