



## Begane grond appartement te koop in Costalita, Estepona

**1.695.000 €**

Referentie: R4780714   Slaapkamers: 3   Badkamers: 2   Plotgrootte: 1m<sup>2</sup>   Perceelgrootte: 180m<sup>2</sup>   Terras: 35m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Costalita

Deze prachtige benedenwoning op het zuiden beschikt over 3 slaapkamers en 2 badkamers. Het wordt volledig gerenoveerd en zal in perfecte staat worden verkocht. Het appartement beschikt over een open woonkamer met modern meubilair en hoogwaardige afwerking, zoals op maat gemaakte kasten, elegante vloeren, een elektrische open haard en een Bang & Olufsen-geluidssysteem. De nieuwe designkeuken is volledig uitgerust met Miele-apparatuur. Vanuit de woonkamer kunt u direct naar het overdekte privéterras met uitzicht op zee. De hoofdslaapkamer heeft een open badkamer, een inloopkast en komt ook uit op het hoofdterras. Dit appartement aan zee is volledig gemeubileerd en instapklaar. Tevens beschikt het over een eigen ondergrondse parkeerplaats en een berging. Costalita is een exclusieve en veilige strandgemeenschap met grote tropische tuinen, een zwembad in lagunestijl en directe toegang tot een van de beste stranden aan de New Golden Mile. De Villa Padierna Raquet Club, het 5-sterren Mett Hotel en diverse leuke strandtentjes liggen op loopafstand. Diverse supermarkten, bars en restaurants liggen op slechts een klein eindje rijden.



## Kenmerken:

### Extra's

Overdekt terras  
Tillen  
Privé Terras  
Berging  
Dubbele beglazing  
Inbouwkasten  
Bijkeuken

### Uitzicht

Zeezicht  
Garden Views  
Pool Bekeken

### Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

### Tuin

gemeenschappelijke tuin

### Voorzieningen

Elektriciteit

### Zonorientatie

zuiden

### Ligging

Dicht bij strand  
Dichtbij stad  
Eerstelijns strand  
Eerste lijn strandontwikkeling

### Meubilering

Volledig gemeubileerd

### Beveiliging

Omheind complex  
24 -uurs beveiliging  
Deurbel met intercom

### Categorie

Aan zee  
Luxe  
Bestaande bouw

### Klimaatbeheersing

Airconditioning  
Koude A/C  
Warme A/C  
Open haard

### Huidige Staat

Uitstekende conditie  
Onlangs gerenoveerd  
Onlangs gerenoveerd

### Keuken

Volledig ingerichte keuken

### Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage