



Vrijstaande villa te koop in El Coto, Fuengirola

995.000 €

Referentie: RS10560 Slaapkamers: 4 Badkamers: 3 Plotgrootte: 506m² Perceelgrootte: 143m²





Costa del Sol, El Coto

Prachtige eigentijdse villa te koop in El Coto, Mijas Ontdek deze uitzonderlijke villa, volledig gerenoveerd in 2024, gelegen op een perceel van 506m² in de gewilde wijk El Coto, Mijas. Ontworpen met modern wonen in het achterhoofd, biedt dit huis een perfecte mix van elegantie, functionaliteit en geavanceerde technologie, allemaal op een locatie die zowel rust als gemakkelijke toegang tot lokale voorzieningen biedt. Belangrijkste kenmerken: Gelijkvloerse indeling: De villa combineert praktisch met stijl en heeft een ruim interieur met hoogwaardige afwerking. Hoofdwoning: Inclusief 3 royale slaapkamers en 2 luxe badkamers, met een open ontwerp dat natuurlijk licht en doorstroming maximaliseert. Onafhankelijke studio: Compleet met eigen badkamer, perfect voor gasten, als privéwerkkruimte of als creatief toevluchtsoord. Geavanceerde technologie: Deze villa is uitgerust met de nieuwste snufjes op het gebied van comfort en energie-efficiëntie: Vloerverwarming in het hele huis voor luxe het hele jaar door. Fotovoltaïsche zonnepanelen en een aerothermisch systeem, waardoor de energiekosten en je ecologische voetafdruk worden verminderd. Volledig geïntegreerd smart home-systeem, waarmee je verlichting, jaloezieën, airconditioning (Air Zone) en meer kunt regelen, zodat je elke ruimte kunt aanpassen aan jouw behoeften. Buitenoase: Stap naar buiten om te genieten van je eigen privézwembad, omringd door ruime terrassen en een onderhoudsvriendelijke tuin, perfect om te ontspannen of gasten te ontvangen. Het pand beschikt ook over privéparkeergelegenheid voor meerdere voertuigen binnen het perceel. ***Toplocatie: Deze villa ligt in de prestigieuze wijk El Coto en biedt de perfecte balans tussen rust en gemak. Je bent dicht bij winkels, restaurants en openbaar vervoer, met alles wat je nodig hebt op een steenworp afstand. ***Uw droomhuis wacht: Deze villa is ideaal voor wie op zoek is naar een moderne, instapklare woning in een van de meest gewilde buurten van Mijas. Of het nu een gezinswoning, vakantieverblijf of investeringskans is, dit is een zeldzaam juweeltje dat je niet wilt missen. Neem vandaag nog contact met ons op om een bezichtiging te plannen en ervaar zelf de charme van deze buitengewone woning!



Kenmerken:

Zonnebank
CloseToSchools
FullyFittedKitchen
DoubleGlazing
ElectricBlinds
PoolView
CoveredTerrace
GuestApartment

CloseToShops
Airconditioning
UtilityRoom
HomeAutomationSystem
FittedWardrobes
UnderfloorHeatingPartial
Unfurnished
Aerothermics

CloseToTown
CentralHeating
Alarm
LaundryRoom
GardenView
ExcellentCondition
RecentlyRenovatedRefurbished