



Samostatně stojící vila na prodej v El Coto, Fuengirola

995 000 €

Reference: RS10560 Bedrooms: 4 Bathrooms: 3 Plot Size: 506m² Build Size: 143m²





Costa del Sol, El Coto

Úžasná moderní vila na prodej v El Coto, Mijas Objevte tuto výjimečnou vilu, kompletně zrekonstruovanou v roce 2024, která se nachází na pozemku o rozloze 506 m² ve vyhledávané oblasti El Coto v Mijas. Tento dům, navržený s ohledem na moderní bydlení, nabízí dokonalou kombinaci elegance, funkčnosti a nejmodernějších technologií, a to vše v lokalitě, která poskytuje klid i snadnou dostupnost místní občanské vybavenosti. 📍 Klíčové vlastnosti: Jednoúrovňové uspořádání: Vila kombinuje praktičnost a styl a pyšní se prostornými interiéry se špičkovými povrchovými úpravami. Hlavní dům: Dům zahrnuje 3 velkorysé ložnice a 2 luxusní koupelny s otevřeným půdorysem, který maximalizuje přirozené světlo a proudění. Samostatné studio: Studio s vlastní koupelnou je ideální pro hosty, jako soukromý pracovní prostor nebo tvůrčí útočiště. 📍 Nejmodernější technologie: Tato vila byla vybavena nejnovějšími vymoženostmi pro pohodlí a energetickou účinnost: V celém domě je podlahové vytápění pro celoroční luxus. Fotovoltaické solární panely a aerotermální systém, které snižují náklady na energie a vaši ekologickou stopu. Plně integrovaný systém inteligentní domácnosti, který vám umožní ovládat osvětlení, žaluzie, klimatizaci (Air Zone) a další funkce a přizpůsobit každý prostor vašim potřebám. 📍 Venkovní oáza: Vycházejte ven a užívejte si svůj vlastní bazén obklopený prostornými terasami a zahradou s nenáročnou údržbou, která je ideální pro relaxaci nebo zábavu hostů. K nemovitosti patří také soukromé parkoviště pro více vozidel v rámci pozemku. ***Výborná poloha: Tato vila se nachází v prestižní oblasti El Coto a nabízí dokonalou rovnováhu mezi klidem a pohodlím. Budete mít blízko k obchodům, restauracím a veřejné dopravě a vše, co potřebujete, budete mít co by kamenem dohodil. ***Váš vysněný domov čeká: Tato vila je ideální pro ty, kteří hledají moderní nemovitost připravenou k nastěhování v jedné z nejžádanějších čtvrtí Mijas. Ať už jako rodinný dům, prázdninové útočiště nebo investiční příležitost, jedná se o vzácný klenot, který si nebudete chtít nechat ujít. Kontaktujte nás ještě dnes a domluvte si prohlídku a poznejte kouzlo této výjimečné nemovitosti na vlastní kůži!



Features:

Solárium
CloseToSchools
FullyFittedKitchen
DoubleGlazing
ElectricBlinds
PoolView
CoveredTerrace
GuestApartment

CloseToShops
Airconditioning
UtilityRoom
HomeAutomationSystem
FittedWardrobes
UnderfloorHeatingPartial
Unfurnished
Aerothermics

CloseToTown
CentralHeating
Alarm
LaundryRoom
GardenView
ExcellentCondition
RecentlyRenovatedRefurbished