



Samostatně stojící vila na prodej v Marbella, Marbella

888 000 €

Reference: R4905835 Bedrooms: 6 Bathrooms: 5 Build Size: 306m²





Costa del Sol, Marbella

Tato exkluzivní samostatně stojící vila v sobě spojuje pohodlí, soukromí a strategickou polohu, která je ideální pro váš životní styl. Dům se nachází v uzavřeném rezidenčním komplexu, vyniká blízkostí autobusového nádraží, supermarketů a služeb a zároveň nabízí soukromí jako vila s vlastním pozemkem. Navíc nabízí společný bazén a zahrady, ideální pro relaxaci bez starostí s údržbou.

Nemovitost se může pochlubit 5 ložnicemi, 3 koupelnami, 2 polokoupelnami a je rozložena do tří podlaží:

V přízemí se nachází tři patra: Přízemí: plně vybavená kuchyň, světlý obývací pokoj s jídelnou, toaleta pro hosty a ložnice s vlastní koupelnou.

První patro: koupelna s vanou a sprchovým koutem, koupelna s vanou a sprchovým koutem: Tři slunné ložnice (jedna s vlastní koupelnou a terasou), další koupelna a terasa s výhledem do společných prostor.

Suterén: Všestranný prostor s ložnicí, pracovnou nebo další ložnicí, polokoupelnou a prostornou garáží, kterou lze přestavět na samostatný byt.

K vile patří slunná terasa s fontánou a grilem, zadní zahrada ideální pro zeleninový záhon nebo květiny a parkoviště pro několik vozidel. K vybavení patří keramické a dřevěné podlahy, zónová klimatizace, elektrické vytápění, krb a video interkom.

Plocha: Plocha: 172 m² obytné plochy + 106 m² suterén + 26 m² veranda.

Lokalita: Poloha: 300 m od supermarketu Mercadona a autobusového nádraží a 2,4 km od pláže.

Jedinečná nemovitost v exkluzivním prostředí, která v sobě spojuje pohodlí, styl a funkčnost.

Nenechte si ujít tuto skvělou příležitost! V případě jakýchkoli dotazů nás neváhejte kontaktovat; rádi vám pomůžeme.



Features:

Funkce

Zakrytá terasa
Soukromá terasa
Vestavěné skříně

Pohledy

Zahrada

Bazén

Komunální

Zahrada

Komunální

Soukromé

Utility

Elektřina
Pitná voda
Telefon
Plyn

Orientace

Východní
Jižní

Nastavení

Urbanizace
Blízko obchodů
V blízkosti škol
Město

Nábytek

Není zařízeno

Zabezpečení

Gated Complex

Kategorie

Vyjednávat
Luxus

Kontrola klimatizace

Klimatizace

Stav

Vynikající

Kuchyně

Plně namontované

Parkoviště

Garáž