



Semi-Vrijstaande Villa te koop in Nueva Andalucía, Marbella

1.260.000 €

Referentie: R5019775 Slaapkamers: 5 Badkamers: 4 Plotgrootte: 1.193m² Perceelgrootte: 336m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Deze indrukwekkende halfvrijstaande villa ligt in de gewilde wijk Nueva Andalucia, Marbella, Malaga. Het huis heeft een royale bebouwde oppervlakte van 336m² op een perceel van 1.193m² en beschikt over vijf slaapkamers en vier badkamers, waardoor het ideaal is voor gezinnen of mensen die op zoek zijn naar voldoende ruimte voor gasten. De villa ligt op een toplocatie dichtbij zee, stranden, winkels en het stadscentrum en biedt zowel gemak als een benijdenswaardige levensstijl.

De woning is ontworpen om een comfortabele en veelzijdige leefomgeving te bieden. De belangrijkste woongedeeltes zijn een ruime woonkamer met open haard, een logeerkamer en een speciaal gastentoilet. Er is ook een fitnessruimte voor fitnessliefhebbers, een wasruimte voor extra praktische voorzieningen en een kelder die extra opslagruimte of ontwikkelingspotentieel biedt. Het pand heeft een privégarage, zodat je veilig kunt parkeren, en een apart gastenappartement, perfect voor bezoekers of uitgebreide familie.

Het buitenleven is een belangrijk kenmerk van deze villa, met een privézwembad en een goed onderhouden tuin die een rustige omgeving bieden voor ontspanning of entertainment. Het overdekte terras, privéterras, balkon en terras op de begane grond bieden allemaal verschillende mogelijkheden om te genieten van de tuin, het zwembad en het panoramische uitzicht op zee. De villa is huisdiervriendelijk, zodat ook huisdieren kunnen genieten van de ruime buitenruimtes.

Extra hoogtepunten zijn de optionele meubels, waardoor het gemakkelijker is om het huis te personaliseren, en de mogelijkheid tot renovatie, waardoor je een leefruimte op maat kunt creëren. Met zijn combinatie van grootte, kenmerken en toplocatie is deze halfvrijstaande villa in Nueva Andalucia een aantrekkelijke kans voor wie op zoek is naar een exclusieve woning in Marbella.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Privé Terras
Sportschool
Gasten appartement
Kelder

Uitzicht

Zeezicht
Garden Views
Pool Bekeken

Zwembad

private Pool

Parkeergelegenheid

private Parking
More Than One

Zonorientatie

South West Orientation

Ligging

Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij stad

Meubilering

optioneel Furniture

Klimaatbeheersing

Open haard

Huidige Staat

Renovatie nodig

Tuin

private Garden