



Középső emeleti lakás eladó Elviria, Marbella

850.000 €

Reference: R5019652 Bedrooms: 3 Bathrooms: 2 Build Size: 160m²





Costa del Sol, Elviria

Ár eladó bútorozatlanul!

Bemutatjuk ezt az új, frissen felújított lakást, amely az Elviria Hills lakóparkban található, amelyet biztonságos környezet, látványos kilátás és csendes légkör jellemez, medencékkel és kerttel, ideális családok és golfrajongók számára. Ez a lakás 160 m²-es, három hálósobában és két fürdőszobában, az egyik fürdőszobában, valamint egy tágas nappali / étkező nyitott konyhával és egy nagy saját terasszal, panorámás tengerre és hegyekre néző panorámával.

Érdemes megemlíteni a déli tájolást, valamint a légkondicionáló rendszert légkondicionálóval és központi fűtéssel, amely egész évben maximális kényelmet biztosít. Riasztóval és elektronikus zárral is rendelkezik a további biztonság érdekében.

A TERÜLET RÉSZLETESEN : ELVIRIA, MARBELLA EAST ↗

Elviria, Marbella keleti részén, a Costa del Sol egyik legexkluzívabb területe, aranyhomokos strandokkal, strandbárok és strandklubok széles választékával, mint például a Nikki Beach. Kiváltságos elhelyezkedése lehetővé teszi, hogy Marbella és Puerto Banus 15 perc alatt, a malagai repülőtér pedig 30 perc alatt elérhető legyen. Kiváló összeköttetéssel rendelkezik az A-7-es autópályával és minden szükséges szolgáltatással: supermarketekkel, éttermekkel és bevásárlóközpontokkal.

A környéken olyan neves nemzetközi iskolák találhatók, mint az English International College és a Deutsche Schule, ami ideális választás családok számára. Az Elviria Hills pedig természeti környezetével és a Greenlife golfpályára nyíló látványos kilátással tűnik ki, ahol található a Michelin-csillagos El Lago étterem.

Elegáns fejlesztésekkel, 24 órás biztonsággal és kifinomult életmóddal Elviria és Elviria Hills a luxus, a nyugalom és Marbella közelsége tökéletes kombinációját kínálja.

A LAKÁS RÉSZLETESEN | ELVIRIA HILLS ↗

Amint belépünk a lakásba, egy nagy és világos tér fogad minket, ahol a nappali-étkező, a nyitott konyha és a terasz egy légkört alkot. A nyitott konyha csúcskategóriás készülékekkel rendelkezik, amellet, hogy rengeteg hely van a tárolásra és a konyhai eszközöknek. A konyhán belül találjuk a mosókonyhát, ahonnan panorámás kilátás nyílik a hegyekre.

A túrát folytatva megtaláljuk az étkezőt, ahol hat fő számára van hely. És evés után..., a nappali területe megnyitja a pihenés pillanatát: Smart TV, Apple TV rendszerrel és fizetett előfizetéses csatornákkal, mint például a Netflix, az Amazon Prime és az HBO, többek között kandalló, és egy nagy kanapé, amely a terasz által kínált panorámás kilátással a tengerre, végül a pihenés oázisát képezi.

A terasról nagyszerű kilátás nyílik a tengerre, az urbanizációra és a medencére. Ezen a teraszon a nyitott étkezőből, a chill-out területről, vagy a függőágyas székből, ez, a terasz kedvenc sarka kétségtelenül a mi kedvenc sarkunk.

Mindhárom hálósoba franciaágygal és beépített szekrénnel rendelkezik. A fő hálósobához saját fürdőszoba tartozik. A második hálósoba a fő hálósobával szemben található, és egy hegyre néző terasszal rendelkezik. És a harmadik hálósoba, amely az apartman bejáratánál található, panorámás kilátással rendelkezik az urbanizációra. Mindkét fürdőszobában zuhanyzó és tükör található LED-es világítással.



Az apartman közvetlen hozzáféréssel rendelkezik az Elviria Hills urbanizáció közös medencéjéhez a portálon kívülről, valamint egy közös kerthelyiséggel és saját parkolóval is rendelkezik.

Tartalmaz továbbá parkolóhelyet és tárolóhelyiséget, amely nagyobb kényelmet és tárolóhelyet biztosít.

AZ URBANIZÁCIÓ RÉSZLETESEN | ELVIRIA DOMBOK ↗

Az Elviria Hills urbanizációja a nyugalom és a természet mellett a mérhetetlenségével is ragyog. Az Elviria Hills komplexum több közös kerthelyiséggel és úszómedencével rendelkezik, amelyeket a benne egymás mellett álló tömbök osztanak meg. A kertek gondozása arányos az együttlélés gondozásával, így ez egy kiváló urbanizáció, ahol nyugalomban és békében élhet. A neves iskolák és a magas színvonalú golfpályák közelsége ideális választás a családok és a golf szerelmesei számára.

Röviden, ez a lakás tökéletes azok számára, akik pihentető és kényelmes tartózkodást keresnek Marbella egyik legexkluzívabb területén. Ne hagyja ki a lehetőséget, hogy felejthetetlen nyaralást élvezzen Elviria Hillsben, ahol a luxus és a nyugalom tökéletes harmóniában van!



Features:

Features

Fedett terasz
Lift
Közeli szállítás
Magán terasz
Műholdas tv
Fürdőszoba
Márványpadló
Felszerelt szekrények
Wifi

Views

Tenger
Hegy
Panorámás
Kert
Medence

Pool

Kommunális

Garden

Kommunális

Category

Golf
Luxus

Orientation

Déli

Setting

Közel a golfhoz
Boltok közelében
Az iskolák közelében
Frontvonal golf

Furniture

Nem berendezett

Security

Kapuált komplexum
Riasztó rendszer
Elektromos redőnyök

Energy Rating

D

Climate Control

Légkondicionálás
Kandalló
Központi fűtés

Condition

Kiváló
Nemrégiben felújították

Kitchen

Részből felszerelt
Konyhai tárhely

Parking

Magán

CO2 Emission Rating

D