



Apartmán ve středním patře na prodej v Puerto Banús, Marbella

1 575 000 €

Reference: R5017075 Bedrooms: 2 Bathrooms: 2 Build Size: 144m² Terrace: 10m²





Costa del Sol, Puerto Banús

Skvělá investiční příležitost - apartmán v první linii v Puerto Banús, Marbella

Tento výjimečný apartmán se nachází v nejprivilegovanější oblasti pobřeží Costa del Sol, v první linii u přístavu v okouzlujícím Puerto Banús, a nabízí nerušený výhled na luxusní jachty a třpytící se Středozemní moře.

Je obklopen exkluzivními módními butiky a gurmánskými restauracemi a představuje epicentrum středomořského luxusu. Byt je ideální pro kompletní rekonstrukci, což z něj činí velmi výhodnou investici s výrazným potenciálem zhodnocení.

- Lokalita: Puerto Banús - Marbella
- Výhledy: Přímý výhled na přístav
- Stav: K rekonstrukci - velký potenciál pro modernizaci
- Životní styl: Obklopen špičkovou módou, restauracemi a luxusními jachtami.
- Investice: Investice: vysoký potenciál návratnosti investic, ideální pro další prodej nebo prémiové rekreační pronájmy

Toto je více než nemovitost - je to vzácná příležitost vlastnit kousek jedné z nejexkluzivnějších evropských destinací.



Features:

Funkce

Zakrytá terasa
Soukromá terasa

Pohledy

Moře
Hora
Pláž
Přístav

Nábytek

Plně zařízený

Parkoviště

Garáž
Komunální

Orientace

Jižní

Nastavení

Komerční oblast
Pláž
Blízko moře
Blízko obchodů
Poblíž města
Beachfront
Město
Přístav

Kuchyně

Plně namontované

Kategorie

Beachfront

Kontrola klimatizace

Klimatizace

Stav

Požadovaná renovace

Zabezpečení

Gated Complex
24hodinová bezpečnost
Alarmový systém