



## Geschakelde Woning te koop in The Golden Mile, Marbella

1.350.000 €

Referentie: R5020276 Slaapkamers: 4 Badkamers: 4 Perceelgrootte: 260m<sup>2</sup> Terras: 60m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, The Golden Mile

PRACHTIG ZEER RUIM EN LICHT HUIS , PRACHTIG GEDEELTELIJK UITZICHT OP ZEE, ZUIDORIËNTATIE, EXCLUSIEVE URBANISATIE, FANTASTISCHE LOCATIE, !!!

Binnen een veilige en exclusieve urbanisatie met spectaculaire tuinen, veiligheid, enz. Het huis is verdeeld in vier slaapkamers met inbouwkasten, twee badkamers en een toilet, volledig uitgeruste en onlangs gerenoveerde keuken, grote woonkamer met directe toegang tot een prachtig terras en een eigen tuin van 92 meter die op zijn beurt in verbinding staat met de prachtige gemeenschappelijke tuin en het zwembad. Het huis biedt ook 3 terrassen met verschillende oriëntaties met prachtig open uitzicht op zowel de berg van de Sierra Blanca en de Middellandse Zee, wasruimte, eigen overdekte parkeerplaats voor twee auto's, airconditioning warm / koud Het huis is gelegen in een residentiële, zeer rustige en exclusieve omgeving, 5 minuten met de auto naar zowel Puerto Banus en Marbella centrum. 10 minuten lopen naar het strand. Een perfect huis voor wie op zoek is naar rust, maar tegelijkertijd dichtbij alle interessante gebieden van de kust wil zijn.

Als investering is het fantastisch omdat er een grote vraag is naar huur in dit gebied en het biedt veel winstgevendheid.



## Kenmerken:

### Extra's

Overdekt terras  
Nabij vervoer  
Privé Terras  
Berging  
Ensuite badkamer  
Marmeren vloeren  
Dubbele beglazing  
Inbouwkasten  
WiFi  
Bijkeuken  
Barbecue  
Dicht bij moskee

### Uitzicht

Zeezicht  
Mountain Bekeken  
Country Bekeken  
Garden Views  
Pool Bekeken

### Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

### Tuin

gemeenschappelijke tuin  
private Garden  
Makkelijk te onderhouden tuin

### Voorzieningen

Elektriciteit  
Drinkwater

### Zonorientatie

zuiden

### Ligging

Dichtbij golfbaan  
Urbanisatie  
Dichtbij stad  
Dichtbij scholen  
Dichtbij bos

### Meubilering

Ongemeubileerd

### Beveiliging

Omheind complex  
24 -uurs beveiliging

### Categorie

Investerings  
Bestaande bouw

### Klimaatbeheersing

Airconditioning  
Warme A/C

### Huidige Staat

Goede conditie  
Uitstekende conditie

### Keuken

Volledig ingerichte keuken  
**Parkeergelegenheid**  
private Parking  
overdekte parkeerplaats