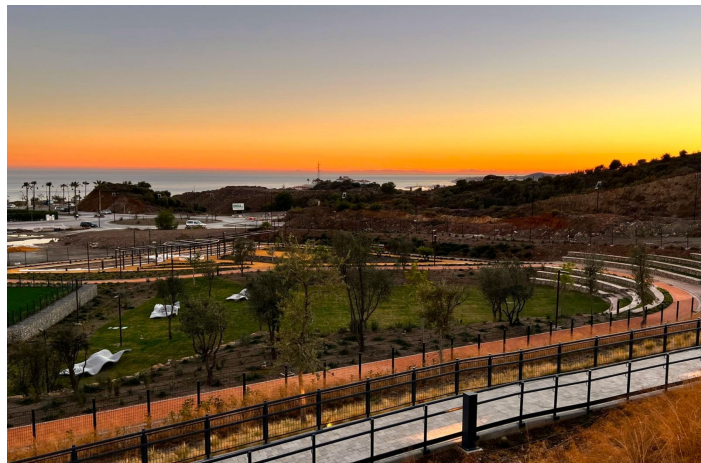




Begane grond appartement te koop in Fuengirola, Fuengirola

890.000 €

Referentie: R5019130 Slaapkamers: 3 Badkamers: 3 Plotgrootte: 100m² Perceelgrootte: 132m² Terras: 160m²





Costa del Sol, Fuengirola

UW THUIS IN HIGUERON WEST - LUXUEUS APPARTEMENT MET 3 SLAAPKAMERS EN ZEEZICHT MODERN WONEN, GEMAAKT VOOR EEN KWALITEIT VAN LEVEN EN WELZIJN Ervaar de "Wow"-factor: vanaf het moment dat u dit luxe hoekappartement met 3 slaapkamers en een tuin betreedt, wordt u begroet door een prachtig uitzicht op de Middellandse Zee. Een direct gevoel van openheid, verfijning en rust. Geïnspireerd door feedback van klanten heeft Broadway Malyan (een bekroond architectenbureau uit New York) een uniek plattegrondconcept ontworpen dat een villagevoel aan dit appartement geeft door een woongedeelte te creëren dat zich uitstrekt over de gehele lengte van het terras, indrukwekkende schuifdeuren van vloer tot plafond, eetgedeeltes en keukens die naadloos in elkaar overlopen. De open leefruimte loopt naadloos over in een XXL zonnig terras met een prachtig uitzicht op zee, perfect voor het klimaat en de levensstijl van Zuid-Spanje. De keuken is volledig uitgerust met hoogwaardige apparatuur, waaronder enkele dure extra's zoals een wijnkoeler. De hoofdslaapkamer beschikt over een eigen luxe en-suite badkamer, een inloopkast en toegang tot het terras. Twee extra slaapkamers delen een ruime badkamer, ideaal voor een gezin of gasten. Gastentoilet. De hoekligging biedt volledige privacy. Twee ruime parkeerplaatsen en een eigen berging. EEN UNIEKE LIFESTYLEPROPOSITIE Meer dan 100.000 m² aan duurzaam aangelegde tuinen, wandel- en fietspaden, een dierenpark, een laadstation voor elektrische auto's en fietsen (ter plaatse te huur), ongeëvenaarde faciliteiten en "2.0" conciërgediensten, ontworpen voor uw gemak, weerspiegelen het feit dat kwaliteit van leven hier de bepalende factor is. U vindt een optimale balans tussen werk en wonen, met een inspirerende coworkingruimte op loopafstand van uw huis. Kortom, Higuera West is gemaakt voor wie volop geniet van het leven, werken en ontspannen. Deze inspirerende leefomgeving met uitzicht op de Middellandse Zee is innovatief en anders omdat het is ontworpen vanuit een fris concept, maar met een diepgaand begrip van de lokale vraag en opkomende wereldwijde trends. DE BUURT De nieuwe wijk grenst aan La Reserva del Higuera West Resort en biedt leden de mogelijkheid om gebruik te maken van de vele uitstekende voorzieningen, van sportfaciliteiten voor topklasse, een privéstrandclub en een bekroonde spa tot uitzonderlijke eetgelegenheden. Het is een woonwijk met een eigen karakter en filosofie. DE PERFECTE LOCATIE Ontworpen rond een woonconcept dat inspeelt op de hedendaagse werk- en levensstijlschema's - soepel faciliterend door te voorzien in alle moderne behoeften, maar ook een ideale omgeving creërend om te ontspannen en tot rust te komen, omringd door rust en natuur. Met de toeristische trein, die alleen voor bewoners is, beschikt u over een eigen shuttle die u naar het winkelcentrum, het strand en het treinstation brengt; u heeft tijdens uw verblijf vrijwel nooit een auto nodig. Ook dicht bij belangrijke wegen, maar toch beschermt, binnen een straal van 10 tot 25 minuten van Fuengirola, Benalmádena, Mijas, Marbella, Málaga en de internationale luchthaven. U kunt ook binnen enkele minuten op het strand, de golfbaan of genieten van een breed scala aan sporten en activiteiten. Dit is de perfecte plek om uw hoofd leeg te maken en nieuwe energie op te doen. Slaapkamers: 3 | Badkamers: 2 + 1 toilet | Woonoppervlakte: 132 m² | Terrassen: 160m² + privétuin: +100m² Ligging: Z | 2 Ondergrondse parkeerplaatsen + 1 Berging | Bouwjaar: 2021 Luchthaven: 15 min auto - Fuengirola: 5 min auto - Benalmádena: 5 min auto - Puerto Marina: 6 min auto - Marbella: 15 min auto - Golf: 5 min auto - Strand: 2 min auto - Dichtstbijzijnde bars & restaurants: 5 min te voet - Winkels: 5 min te voet - Publiek transport: 5 min te voet De onroerendgoedmarkt aan de Costa del Sol herstelt zijn dynamiek en kwaliteitsproducten verkopen sneller. We raden aan dat als u op onze webpagina eigendommen ziet die u interesseren voor uw budget, u onmiddellijk contact met ons opneemt. Onze teams werken continu om ervoor te zorgen dat de beschrijvingen en geadverteerde prijzen van de eigendommen op deze webpagina correct en actueel zijn. De informatie op deze webpagina is echter onder voorbehoud van mogelijke fouten en / of weglatingen en sommige van de eigendommen kunnen van prijs zijn veranderd of eerder zijn verkocht of uit de verkoop zijn gehaald.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Nabij vervoer
Privé Terras
Satelliet TV
Berging
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
Zonbank
WiFi
Sportschool
Sauna
Speelzaal
Paddle tennissen
Tennisbaan
Bijkeuken
Jacuzzi
Bar
Barbecue
Restaurant op locatie
Hotelbusje
Optische vezel
Access for people with reduced mobility

Uitzicht

Zeezicht
Weids
Garden Views

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad
binnenzwembad

Tuin

gemeenschappelijke tuin
private Garden

Voorzieningen

Elektriciteit

CO2 Emission Rating

B

Zonorientatie

zuiden

Ligging

Dichtbij zee
Dicht bij winkels

Meubilering

Ongemeubileerd

Beveiliging

Omheind complex
24 -uurs beveiliging
Deurbel met intercom

Categorie

Investering
Luxe
Met Bouwvergunning
Modern

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koude A/C
Warme A/C

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage
private Parking

Energiebeoordeling

B