



Samostatně stojící vila na prodej v Sotogrande Costa, Sotogrande

3 300 000 €

Reference: R5018797 Bedrooms: 5 Bathrooms: 6 Plot Size: 3 050m² Build Size: 818m² Terrace: 287m²





Costa de la Luz, Sotogrande Costa

Los Olivos je elegantní vila v Sotogrande Costa, v prestižní urbanizaci Sotogrande. Nachází se v privilegovaném prostředí, jen několik minut chůze od pláže a je obklopena přírodním parkem Los Alcornocales. Nemovitost má strategickou polohu v těsné blízkosti několika nejlepších golfových hřišť v Evropě, včetně "The Real Club de Golf de Sotogrande", "The Real Club Valderrama" a "La Reserva Club". Kromě toho se nachází v blízkosti exkluzivních klubů Santa María a Ayala Polo Club, přístavu, špičkových tenisových a pádlovacích zařízení, luxusních hotelů a vyhlášené mezinárodní školy Sotogrande.

Vila se nachází na velkorysém pozemku o rozloze 3 050 m² a může se pochlubit 818 m² zastavěné plochy, obklopené vzrostlou zahradou s olivovníky, ibišky, bugenvilejemi a ovocnými stromy. Středobodem venkovního prostoru je velký vyhříváný bazén se slanou vodou. Dům se rozkládá na dvou podlažích a nabízí pohodlné a sofistikované bydlení.

Při vstupu do hlavního patra vás přivítá majestátní nádvoří se staletými olivovníky a kamennou fontánou, která umocňuje jedinečný charakter nemovitosti. Na tomto podlaží se nacházejí dvě ložnice, každá s vlastní koupelnou a přístupem na soukromé terasy s kamennou fontánou. Prostorný hlavní obývací pokoj s několika odlišnými prostory zahrnuje toaletu pro hosty a navazuje na útulný obývací pokoj s kulečnickým stolem, stejně jako na pracovnu a formální jídelnu. Nedávno zrekonstruovaná kuchyně je propojena s obslužnou částí, která zahrnuje ložnici s vlastní koupelnou, prádelnu a prostornou garáž s kapacitou pro dvě auta a kočárek.

Příjemné kryté terasy a velký venkovní obytný prostor s různými možnostmi posezení a letní jídelnou nabízejí výhled do zahrady, na bazén a přírodní park Los Alcornocales a vytvářejí dokonalou oázu pro užívání středomořského klimatu a venkovního bydlení.

V horním patře se nachází hlavní ložnice, jejíž součástí je šatna, koupelna se sprchou a vířivkou a soukromá terasa. V tomto patře se nachází také další ložnice s vlastní koupelnou, obě se vstupem na velkou terasu s nádherným výhledem.



Features:

Funkce

Zakrytá terasa
Soukromá terasa
Satelitní televize
Skladovací místnost
Koupelna
Vestavěné skříně
Solárium
Wifi
Herní místnost

Pokoj

Jacuzzi

Garbeque

Optika vlákna

Pohledy

Moře

Hora

Panoramatický

Země

Zahrada

Bazén

Bazén

Vyhříváný

Soukromé

Zabezpečení

Gated Complex

24hodinová bezpečnost

Kategorie

Luxus

Orientace

Jižní

Nastavení

Blízko golfu

Blízko přístavu

Blízko moře

Blízko obchodů

Nábytek

Plně zařízený

Parkoviště

Soukromé

Kontrola klimatizace

Klimatizace

Krb

Ústřední topení

Stav

Vynikající

Zahrada

Soukromé

Utility

Telefon

Zahřívání sluneční vody