



Dvojdomek na prodej v Marbelle, Marbella

1 600 000 €

Reference: R5018968 Bedrooms: 4 Bathrooms: 4 Build Size: 239m² Terrace: 10m²





Costa del Sol, Marbella

Exkluzivní dvojdoměk ve Valdeolletas, Marbella S potěšením vám představujeme tuto úžasnou dvojvilu se 4 ložnicemi, která se nachází v prestižní oblasti Valdeolletas, v uzavřené komunitě, která zajišťuje soukromí a bezpečnost v klidném a exkluzivním prostředí. Tato elegantní nemovitost, která se rozkládá na třech úrovních, se může pochlubit prostorným a funkčním interiérem. Užíjte si luxus soukromého bazénu a pečlivě navržené zahrady, která je ideální pro relaxaci a vytváření nezapomenutelných okamžiků v naprostém soukromí. Jeho bezkonkurenční poloha, jen pár minut od centra Marbelly, vám umožní vychutnat si klid rezidenčního prostředí a zároveň zůstat v blízkosti veškerého vybavení a vymožeností, které město nabízí. Částečně zrekonstruovaná vila si zachovává svůj původní šarm a zároveň nabízí možnost přidat svůj osobní dotek. Navíc zahrnuje možnost přeměny suterénu na lázně, volnočasovou zónu, kino, posilovnu nebo dokonce velký samostatný byt pro hosty, který vyhoví vašemu životnímu stylu a potřebám. Součástí nemovitosti je také podzemní garáž s místem pro dva vozy. Kromě toho se ve vile nachází prostorný boční prostor, který lze přeměnit na další skladovací prostory nebo praktické parkoviště pro motocykly, což zvyšuje všestrannost a funkčnost domu. Díky dispozičnímu řešení navrženému pro pohodlí a výjimečnému přirozenému světlu je tato vila ideálním domovem pro rodiny nebo jako exkluzivní útočiště v jedné z nejvyhledávanějších oblastí Marbelly. Nenechte si ujít příležitost bydlet v této jedinečné vile, která kombinuje luxus, styl a pohodlí v privilegovaném prostředí. Zkrácený informační dokument je vám k dispozici. Výdaje: Výdaje na notáře a registraci: daně (ITP nebo DPH+AJD) + náklady na notáře a registraci. ERE



Features:

Funkce

Zakrytá terasa

Výtah

Mramorové podlahy

Dřevěné podlahy

Garbeque

Suterén

Stav

Dobrý

Kuchyně

Plně namontované

Orientace

Jižní

Bazén

Komunální

Kontrola klimatizace

Ústřední topení

Nábytek

Část zařízená