



## Önálló villa eladó Malaga, Malaga, Malaga, Malaga

1.090.000 €

Reference: R5007214 Bedrooms: 7 Bathrooms: 3 Plot Size: 282m<sup>2</sup> Build Size: 282m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Málaga

ÁRCSÖKKENTÉS!!! Csodálatos sarokház panorámás kilátással a tengerre és 10 percre a belvárostól. \*Egyes képek 3D-s rekonstrukciói annak, hogy bizonyos szobák hogyan néznének ki felújítva. Örömmel mutatjuk be kizárólag ezt a látványos, több mint 400 méteres, andalúz stílusban épült, különálló villát, amely Malaga központjától (a híres Calle Larios, La Alcazaba, Plaza de la Merced, Pompidou Központ, Picasso Múzeum, stb.) 10 perc autóútra található, és mindössze 5 percre a Malagueta strandtól. Ez a 406 m<sup>2</sup>-es fantasztikus villa egy 285m<sup>2</sup>-es telken áll, amely 2 emeleten oszlik meg: A második emeleten: miután áthaladtunk az előszobán, egy tágas nappalit, amerikai stílusú konyhát és egy gyönyörű 100 méteres teraszt találunk, panorámás kilátással a tengerre. Ezen kívül 5 hálószoba és egy fürdőszoba. Mindezek a szobák jó természetes napfényt élveznek, akadálytalan kilátással és tengerre néző kilátással. Második emelet: találunk 3 hálószobát, egy fürdőszobát és egy több mint 30 méteres látványos teraszt, csodálatos tengerre és hegyekre néző kilátással. Ezenkívül napelemekkel és egy terasszal rendelkezik, amely tökéletes a chill outhoz. Ez a ház rendelkezik minden kényelemmel, kényelemmel és magánélettel. Minden környezet integrált, de ugyanakkor sikerül fenntartani a helyet és a magánéletet. Kiemelkedő jellemző n°1: teljes magánélet, mivel ez egy sarokház. Kiemelkedő jellemző n°2: panorámás kilátás a tengerre és a hegyekre. HELYSZÍN: La Malagueta-Gibralfaro Málaga egyik legismertebb és legelőkelőbb területe, amely ideális a csendes életstílushoz a természetben, jó összeköttetésben a várossal: 2 percre a buszmegállótól (35, 8, 11, 3 és 1 vonal), 15 percre a repülőtértől, kevesebb mint 5 perc autóútra a terület főbb iskoláihoz (La Asunción, Sagrada Familia, Cerrado de Calderón, Maristas stb.) és mindössze 2 percre a környékről. Ez a terület a tenger közelsége miatt tökéletes a legtisztább mediterrán stílusban való élethez. A Malagueta sétány az éttermek, a szabadidő és a kultúra széles választékáról ismert. A tengerparti bárak életet adnak Malaga partjának ezen területének, a jól ismert Muelle Uno, a Pompidou Center és a tervek és a szabadidő végtelen lehetőségei mellett. A környéken 3 kórházi lehetőséget is találunk: Vithas Limonar, Hospital Vithas Málaga (Av. del Pintor Joaquín Sorolla) és Centro de Salud El Limonar. A környéken több szupermarketet, zöldségeseket és henteseket, valamint vendéglátóipari lehetőségeket is találunk. **VIDEÓ MEGTEKINTÉSE A HÁZ ELOSZTÁSÁNAK MEGTEKINTÉSÉHEZ**



## Features:

### Features

Fedett terasz

Magán terasz

### Climate Control

U/f/h fürdőszobák

### Parking

Garázs