

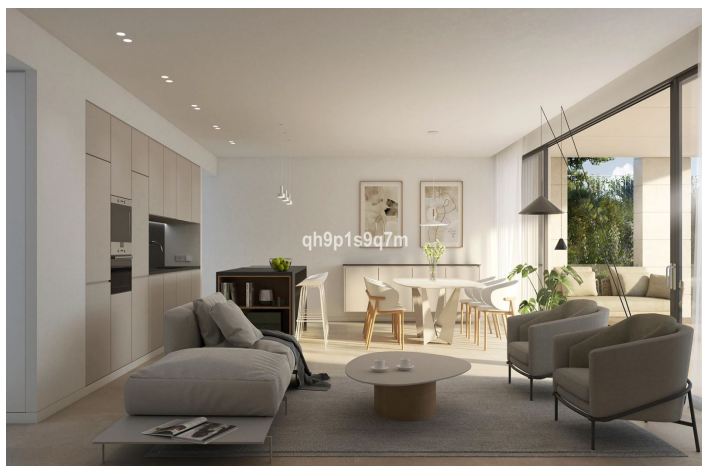


Begane grond appartement te koop in Elviria, Marbella

685.000 - 1.325.000

€

Referentie: R5018227 Slaapkamers: 2 - 3 Badkamers: 2 - 3 Perceelgrootte: 117m² - 207m² Terras: 43m² - 155m²





Costa del Sol, Elviria

Dit project is een complex van 21 luxe woningen in Marbella, die de natuurlijke omgeving omarmen en een ecosysteem van vrede en harmonie creëren. Een boetiekproject dat de perfecte symbiose biedt tussen architectuur en natuur - ideaal voor wie de verbinding wil verbreken om zich opnieuw te verbinden.

Het project is gelegen in Elviria, een exclusieve woonwijk in Marbella die bekend staat om zijn luxueuze villa's en herenhuizen omgeven door een aangename natuurlijke omgeving. Deze perifere uitbreiding van Marbella biedt een keur aan restaurants, bars en belangrijke diensten.

Elviria is de thuisbasis van enkele van Marbella's beste stranden, met een ruime keuze aan strandbars, beachclubs en wateractiviteiten. Gerenommeerde golfbanen zoals Cabopino, Santa María, Santa Clara en Río Real liggen op korte afstand.

In Elviria dienen de tropische tuinen die de meeste wooncomplexen omringen als een natuurlijke buffer tegen de buitenwereld, waardoor het een perfecte woonwijk is voor ontspanning en rust.

In de buitenruimtes van dit project bloeien de mediterrane tuin, vrede en sereniteit in elke hoek, waardoor elke woning een ziel krijgt en het comfort en de efficiëntie worden verhoogd.

Het project beschikt over verlichte paden, groene muren met inheemse flora en een brug die in verbinding staat met een multifunctioneel wellnesscentrum dat een gezonde en ontspannen levensstijl bevordert in harmonie met de natuur.

Deze Wellness Hub omvat een droge sauna om stress te verlichten, een hammam om de zintuigen te zuiveren, een volledig uitgeruste fitnessruimte en een buitenruimte ontworpen voor fitness in de open lucht.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Privé Terras
Ensuite badkamer
Inbouwkasten
Zonbank
Sportschool
Sauna
Bijkeuken
Domotics
Uitzicht
Zeezicht
Weids
Garden Views
Zwembad
private Pool

Beveiliging

Omheind complex
Alarmsysteem
Deurbel met intercom

Categorie

Nieuwbouw

Zonorientatie

South West Orientation

Ligging

Dichtbij golfbaan
Dichtbij zee
Dicht bij winkels

Keuken

Volledig ingerichte keuken
Kitchen-Lounge

Parkeergelegenheid

private Parking
Open Parkeergelegenheid

Klimaatbeheersing

Koude A/C
Warme A/C
Vloerverwarming

Huidige Staat

Nieuwbouw

Tuin

gemeenschappelijke tuin
private Garden
aangelegde tuin

Voorzieningen

Fotovoltaïsche zonnepanelen