



Begane grond appartement te koop in Los Monteros, Marbella

1.325.000 €

Referentie: R4766284 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 201m² Terras: 72m²





Costa del Sol, Los Monteros

Dit op het zuidwesten gelegen appartement op de begane grond ligt in de exclusieve woonwijk Los Monteros, op slechts 3 minuten lopen van de mooiste stranden, bekend om de goede beveiliging en de beroemde strandclub La Cabane. Het maakt deel uit van het enige bestaande luxe appartementencomplex in dit gebied, met tropische tuinen en een elegant zwembad binnen een volledig omheinde gemeenschap.

Het appartement beschikt over een ruime woonkamer met open haard en een eetkamer, die beide uitkomen op een prachtig terras van 70 m². Dit terras heeft een zonnige privétuin omringd door tropische planten, ideaal om buiten te ontspannen.

Het hele appartement is voorzien van vloerverwarming. Een aparte keuken is uitgerust met een ontbijthoek en een aangrenzende wasruimte, voor praktisch en handig wonen.

De hoofdslaapkamer heeft een grote en-suite badkamer en een kleedkamer, met directe toegang tot de tuin via grote ramen. De andere twee slaapkamers liggen aan de achterkant van het appartement en delen een badkamer.

Het appartement beschikt ook over een gastenbadkamer en een privélift. Er is een parkeerplaats en een berging in de kelder, bereikbaar met de privélift.

De urbanisatie Los Monteros biedt het Hotel Los Monteros met een SPA en restaurant, samen met een tennis- en paddleclub. Het gebied is beveiligd met 24-uurs beveiliging.

Het centrum van Marbella, verschillende golfbanen, internationale scholen en alle noodzakelijke voorzieningen liggen op slechts 5 minuten rijden, waardoor je gemakkelijk toegang hebt tot zowel de vrijetijdsbesteding als essentiële diensten.

Deze woning combineert luxueus wonen met gemak en veiligheid op een van de meest gewilde locaties.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Nabij vervoer
Privé Terras
Berging
Ensuite badkamer
Inbouwkasten
Access for people with reduced mobility

Uitzicht

Garden Views
Pool Bekeken

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

Tuin

gemeenschappelijke tuin
private Garden
Makkelijk te onderhouden tuin

Voorzieningen

Elektriciteit

Zonorientatie

South West Orientation

Ligging

Dicht bij strand
Dichtbij golfbaan
Urbanisatie
Dichtbij zee
Dichtbij scholen

Meubilering

Ongemeubileerd

Beveiliging

Omheind complex
Deurbel met intercom

Categorie

Investering
Bestaande bouw

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koude A/C
Warme A/C
Open haard
Vloerverwarming
Vloerverwarming Badkamers

Huidige Staat

Goede conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage
garage
private Parking