



Samostatně stojící vila na prodej v Mijas Costa, Mijas

950 000 €

Reference: R5017090 Bedrooms: 6 Bathrooms: 5 Plot Size: 900m² Build Size: 320m² Terrace: 100m²





Costa del Sol, Mijas Costa

Vítejte v této samostatně stojící vile, která se nachází ve vyhledávané oblasti Mijas a nabízí úchvatný výhled na moře a hory... záviděníhodnou polohu a spoustu žádoucích vlastností. Tato nemovitost, která se nachází v klidné urbanizaci, se rozkládá na dvou podlažích a fakticky se skládá ze dvou samostatných domů. Jeden z nich je registrován jako rekreační dům, který se může pochlubit aktuální licencí a prokazatelnou historií generování značného ročního příjmu. S celkovou rozlohou 320 m² nabízí tato vila dostatek prostoru pro pohodlné bydlení. Nemovitost se může pochlubit šesti ložnicemi a pěti koupelnami, což zajišťuje dostatek prostoru pro obyvatele i hosty. Dobře navržené uspořádání zahrnuje vestavěné skříně v každé ložnici, které poskytují praktická úložná řešení. Vila stojí na velkorysém pozemku o rozloze 858 m², což umožňuje krásně upravenou zahradu, která dokonale doplňuje klidné okolí. Můžete se vyhřívat v nádherném středomořském klimatu a bavit hosty na terase nebo balkoně, které nabízejí nádherný panoramatický výhled, kam až oko dohlédne. Parkování nebude nikdy problém, protože k této nemovitosti patří vyhrazené parkovací místo. Vila, která je od své výstavby v roce 1970 v dobrém stavu, má také sklad, kam pohodlně uložíte své věci. Při prohlídce nemovitosti objevíte jižní, východní a západní orientaci, díky níž obytné prostory po celý den zaplavuje dostatek přirozeného světla. Vila také nabízí individuální vytápění pro celoroční pohodlí. Jedním z vrcholů této vily je bezpochyby lákavý bazén, který nabízí dokonalou oázu pro relaxaci a odpočinek. Představte si, jak se v teplém letním dni osvěžujete, nebo jak jednoduše odpočíváte u bazénu a přitom se kocháte nádherným okolím. Tato nádherná vila v Mijas představuje jedinečnou příležitost vlastnit nemovitost, která v sobě spojuje jak luxusní rezidenční bydlení, tak výnosný rekreační pronájem. Ať už hledáte nádherný domov pro osobní potěšení nebo rozumnou investici, tato nemovitost splňuje obě aspirace. Nenechte si ujít tuto výjimečnou příležitost. Dopřejte si životní styl definovaný nádherným výhledem, klidnou atmosférou a potenciálem značného příjmu. Kontaktujte nás ještě dnes, domluvte si prohlídku a zajistěte si svou vysněnou vilu v Mijas.



Features:

Funkce

Zakrytá terasa
Poblíž přepravy
Soukromá terasa
Satelitní televize
Vestavěné skříně
Apartment pro hosty
Penzion
Jacuzzi
Garbeque
Optika vlákna

Pohledy

Moře
Hora
Panoramatický

Bazén

Soukromé
Zahrada
Soukromé

Orientace

Jižní

Nastavení

Urbanizace

Nábytek

Část zařízená

Parkoviště

Zakryté

Kontrola klimatizace

Krb

Stav

Dobrý

Kuchyně

Plně namontované

Utility

Elektřina
Pitná voda
Telefon