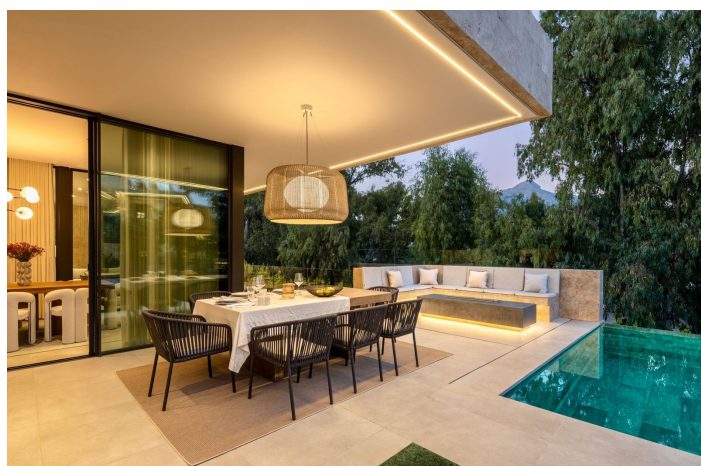
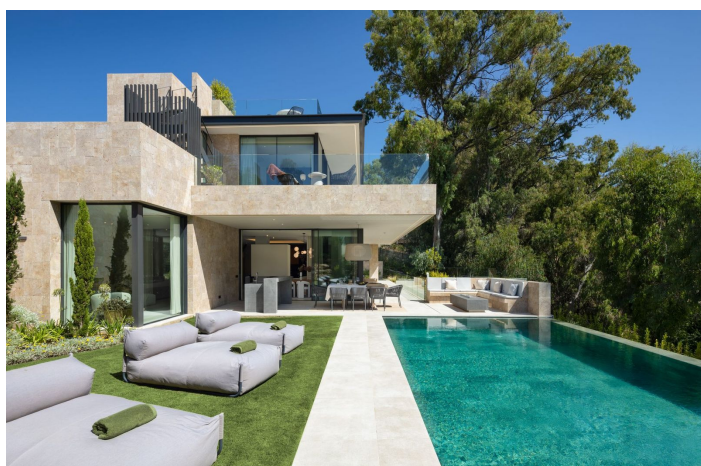
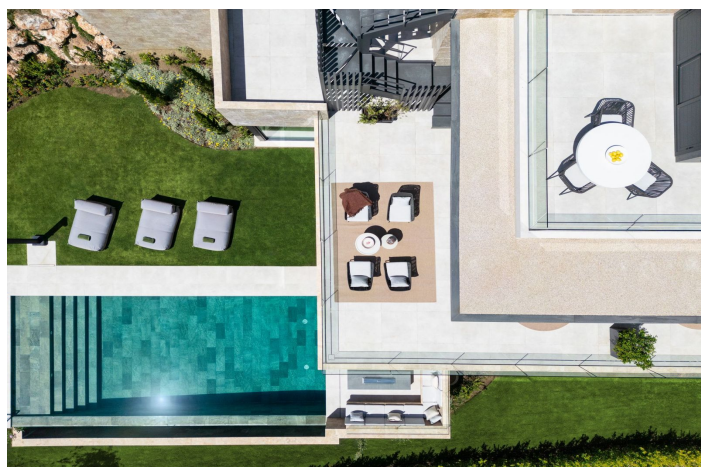
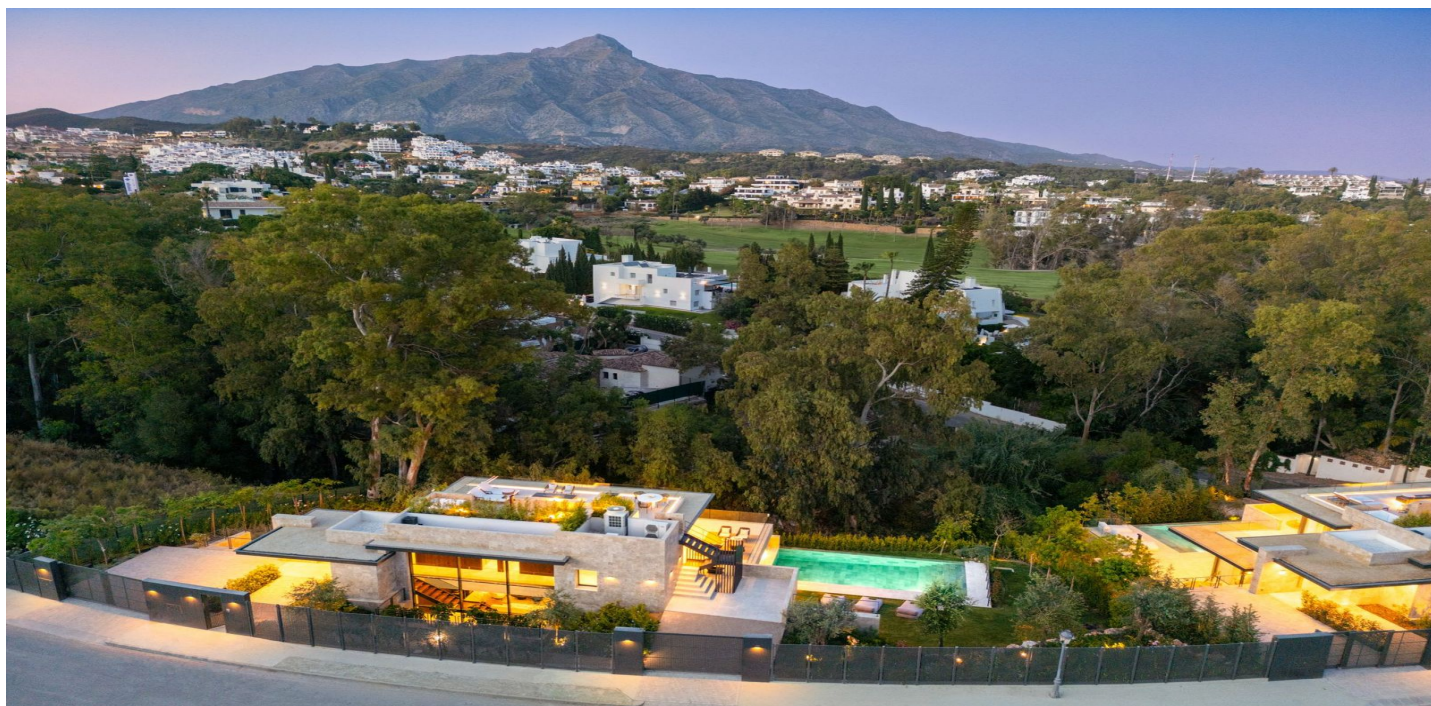




Vrijstaande Villa te koop in Nueva Andalucía, Marbella

4.375.000 €

Referentie: R5017135 Slaapkamers: 6 Badkamers: 6 Plotgrootte: 1.200m² Perceelgrootte: 785m² Terras: 158m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Deze uitzonderlijke eigentijdse villa, onlangs opgeleverd, presenteert een perfecte mix van moderne luxe, elegant design en functionaliteit. Met een totale bebouwde oppervlakte van 785,39 m² en een royale 627,13 m² verkoopbare binnenruimte, is de woning zorgvuldig ontworpen om zowel stijl en comfort op elk niveau te bieden.

De villa beschikt over zes ruime en prachtig ingerichte slaapkamers, elk met een eigen en-suite badkamer, naast een gastentoilet, wat zorgt voor maximale privacy en gemak voor bewoners en bezoekers. Het interieur is verfijnd en geraffineerd, met ultra-hoogwaardige afwerkingen en aandacht voor elk detail. Van op maat gemaakte kasten tot designverlichting, elk element weerspiegelt de hoogste kwaliteit.

Wellness en ontspanning staan centraal in dit huis. Bewoners kunnen genieten van hun eigen privéfitnessruimte, een speelkamer die ideaal is voor gezinnen met kinderen, evenals een luxe wellnessruimte compleet met sauna en stoombad - perfect om te ontspannen na een lange dag.

De buitenruimtes zijn al even indrukwekkend. Uitgestrekte open terrassen verbinden naadloos de leefruimtes binnen met de weelderig aangelegde tuinen en een prachtig privézwembad - en creëren zo de ultieme omgeving voor zowel rustige ontspanning als bruisend entertainment. Het hoogtepunt van het exterieur is het dakterras, met een volledig uitgeruste BBQ en een gezellige vuurplaats - een ideale plek voor diners bij zonsondergang of bijeenkomsten onder de sterren.

De villa is gebouwd met duurzaamheid in het achterhoofd en bevat moderne, milieuvriendelijke ontwerpelementen, waardoor het zowel efficiënt als esthetisch aantrekkelijk is.

Dit pand ligt in een van de meest gewilde gebieden en biedt niet alleen een luxe levensstijl, maar ook een uitstekende investeringsmogelijkheid. Mis je kans niet om deze unieke woning te bezitten die elegantie, comfort en geavanceerde architectuur perfect combineert.



Kenmerken:

Zonorientatie

Oosten

Ligging

Dicht bij winkels

Dichtbij stad

Dichtbij scholen

Meubilering

Volledig gemeubileerd

Energiebeoordeling

B

Klimaatbeheersing

Airconditioning

Huidige Staat

Onlangs gerenoveerd

Tuin

private Garden

CO2 Emission Rating

B

Uitzicht

Mountain Bekeken

Garden Views

Pool Bekeken

Zwembad

private Pool

Parkeergelegenheid

private Parking

More Than One