



Apartmán ve středním patře na prodej v The Golden Mile, Marbella

995 000 €

Reference: R5016589 Bedrooms: 2 Bathrooms: 4 Build Size: 212m² Terrace: 44m²





Costa del Sol, The Golden Mile

Tento apartmán se dvěma ložnicemi se nachází v Jardines Colgantes, klidném rezidenčním komplexu v Marbella Hill Club na Zlaté míli. Nachází se na úpatí hory La Concha a nabízí senzační výhled na Středozemní moře, Gibraltar a Afriku. Nemovitost se nachází kousek od centra Marbelly (5 km), Puerto Banus (7 km) a pláže, se snadným přístupem k pobřežní silnici A-7 pro rychlé spojení po celém pobřeží Costa del Sol. Nedaleká občanská vybavenost zahrnuje golfová hřiště, supermarkety, mezinárodní školy a nemocnice, takže je ideální pro rodiny i profesionály. Rozloha bytu je 212 m², z toho 180 m² obytné plochy a 44 m² terasy. Obě ložnice mají vlastní koupelny umístěné v horním patře, což zajišťuje soukromí. Pohodlí dodává pokoj pro hosty a tři toalety (včetně WC pro hosty). Otevřený obývací a jídelní prostor se prosklenými dveřmi otevírá na terasu, kde se prolíná vnitřní a venkovní bydlení. Plně vybavená kuchyně obsahuje moderní spotřebiče, ideální pro každodenní použití nebo zábavu, doplněné krásnými lesklými bílými skříňkami a centrálním ostrůvkem s posezením pro dva. Mezi klíčové prvky patří podlahové vytápění, klimatizace, elektrické žaluzie, vestavěné skříně, vysokorychlostní Wi-Fi a bezpečnostní alarm. Uzavřená komunita nabízí soukromý bazén, garáž a skladovací místnost. Nábytek je volitelný pro snadné nastěhování. Jardines Colgantes se nachází v prvotřídní oblasti v blízkosti obchodů, restaurací a venkovních aktivit. Silnice A-7 zajišťuje rychlý přístup na letiště v Malaze (45 minut) a do sousedních měst, jako je Estepona a Sotogrande. Rodiny mohou těžit z blízkosti špičkových mezinárodních škol, zatímco golfisté mají v dosahu 10 minut několik hřišť. Pláž je vzdálená 5 minut jízdy a klidné prostředí Marbella Hill Clubu zajišťuje pohodový životní styl. Tento bezpečný apartmán s nízkými nároky na údržbu kombinuje praktičnost s luxusem v jedné z nejžádanějších lokalit Marbelly. Veškeré poskytnuté informace o nemovitosti pocházejí přímo od majitele. Agent, který je uvádí, působí pouze jako zprostředkovatel a nemůže zaručit přesnost nebo úplnost těchto údajů. Potenciálním kupujícím doporučujeme, aby si sami prověřili důležité informace. Děkujeme za pochopení.



Features:

Funkce

Skladovací místnost

Koupelna

Dvojité zasklení

Vestavěné skříně

Wifi

Pohledy

Moře

Hora

Panoramatický

Země

Bazén

Soukromé

Orientace

Jižní

Nastavení

Blízko golfu

Blízko obchodů

Poblíž města

V blízkosti škol

Nábytek

Volitelný

Kontrola klimatizace

Klimatizace

Vytápění U/F

Stav

Vynikající

Zabezpečení

Gated Complex

Alarmový systém

Elektrické žaluzie

Parkoviště

Soukromé