



Samostatně stojící vila na prodej v Marbesa, Marbella

1 395 000 €

Reference: R5016634 Bedrooms: 4 Bathrooms: 3 Plot Size: 630m² Build Size: 295m²





Costa del Sol, Marbesa

Tato exkluzivní vila se čtyřmi ložnicemi v Marbellě se nachází v okouzlujícím prostředí obklopeném krásným borovicovým lesem a nabízí úchvatný panoramatický výhled na moře i hory. Tato nemovitost dokonale kombinuje soukromí s blízkostí pláže a nachází se pouhých sedm minut chůze od pobřeží, kde najdete okouzlující restaurace a základní služby.

Každý detail této nádherné vily byl pečlivě navržen tak, aby poskytoval maximální pohodlí a luxus. Nemovitost, která byla nedávno zrekonstruována podle nejvyšších standardů, se může pochlubit plně modernizovanou infrastrukturou, která zajišťuje moderní funkčnost při zachování vřelé a příjemné atmosféry. V obývacím prostoru se nachází útulný krb, zatímco nově instalovaná klimatizace (teplá/studená) zaručuje celoroční pohodlí.

Vyjděte ven a ponořte se do skutečného středomořského ráje. Prostorný pozemek o rozloze 600 m² zdobí majestátní borovice, které vytvářejí oázu klidu a soukromí. Vyhřívaný bazén vám umožní vychutnat si osvěžující koupání kdykoli během roku, zatímco samostatná garáž poskytuje pohodlí a bezpečí pro vaše vozidlo.

Jedním z nejatraktivnějších aspektů této vily je její turistická licence, což z ní činí ideální investici pro ty, kteří hledají nemovitost s vysokým výnosem z pronájmu nebo luxusní primární bydlení. Prodává se kompletně zařízená, je zcela připravena k nastěhování a nabízí snadný přechod k elegantnímu a klidnému životnímu stylu.

Nenechte si ujít tuto vzácnou příležitost vlastnit dům snů v jedné z nejvyhledávanějších lokalit Marbelly. Kontaktujte nás ještě dnes pro více informací nebo si domluvte soukromou prohlídku!



Features:

Funkce

Skladovací místnost

Wifi

Pohledy

Moře

Hora

Panoramatický

Bazén

Vyhříváný

Soukromé

Orientace

Jižní

Nastavení

Pláž

Blízko moře

V blízkosti škol

Zahrada

Soukromé

Kontrola klimatizace

Klimatizace

Krb

Stav

Vynikající

Nedávno zrekonstruovaný

Nová konstrukce

Parkoviště

Komunální