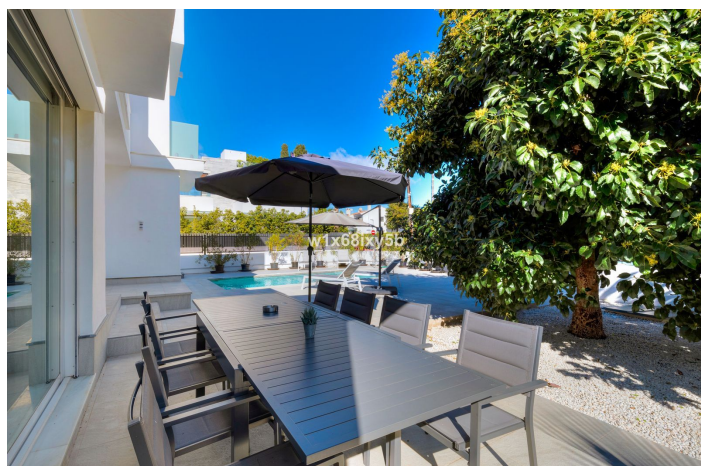
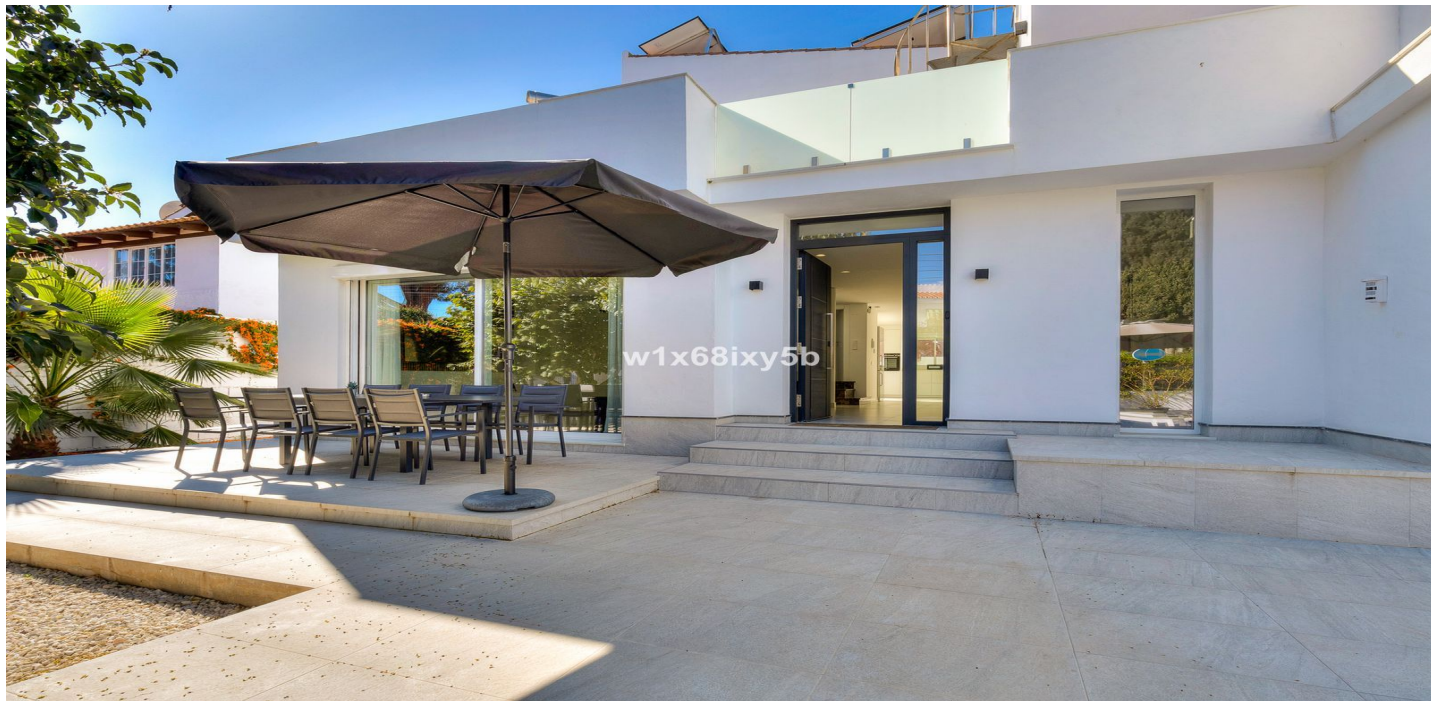




Vrijstaande Villa te koop in San Pedro de Alcántara, Marbella

1.990.000 €

Referentie: R4950724 Slaapkamers: 6 Badkamers: 5 Plotgrootte: 665m² Perceelgrootte: 442m² Terras: 33m²





Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Geweldige investeringsmogelijkheid! Deze prachtige villa met 6 slaapkamers en 5 badkamers in San Pedro Beachside biedt een uitzonderlijk potentieel voor verschillende levensstijlen en investeringsstrategieën: 1? Prime Investment: De kelder van 200 m² is een leeg canvas, klaar om te worden omgetoverd tot een bioscoop, fitnessruimte, sauna of entertainmentruimte. Met een strategische hervorming zal de waarde van dit pand omhoog schieten. 2? Perfecte gezinswoning: Ideaal gelegen op loopafstand van het strand, de oude stad, supermarkten, speeltuinen en scholen, waardoor het dagelijks leven moeiteloos verloopt. 3? Goed renderend verhuurobject: Deze villa is een juweeltje voor kortetermijnverhuur en genereert tot €1.300 per nacht in het hoogseizoen. Onlangs gerenoveerd met hoogwaardige materialen, heeft de hoofdverdieping 4 slaapkamers en 3 badkamers, terwijl de eerste verdieping twee luxe suites heeft, elk met een eigen, ruime badkamer. De privétuin heeft een zwembad en jacuzzi, terwijl het uitgestrekte terras en het dakterras (in Barcelona-stijl) de perfecte plek bieden om je buitenbioscoopervaring te creëren. Met zonnepanelen die meer dan 70% van het energieverbruik van de villa dekken, is dit huis niet alleen mooi maar ook energiezuinig. Genesteld in een rustige straat met eenrichtingsverkeer, zorgt het voor zowel rust als gemak. Een zeldzame kans op een onverslaanbare locatie! - San Pedro Beachside - Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie of een bezichtiging!



Kenmerken:

Extra's

Privé Terras

Berging

Ensuite badkamer

Inbouwkasten

Zonnebank

Bijkeuken

Jacuzzi

Kelder

Access for people with reduced mobility

Uitzicht

Zeezicht

Mountain Bekeken

Garden Views

Pool Bekeken

street Views

Zwembad

private Pool

Tuin

private Garden

Voorzieningen

Fotovoltaïsche zonnepanelen

Zonorientatie

Oosten

zuiden

West

Ligging

Dicht bij strand

Urbanisatie

Dichtbij zee

Dicht bij winkels

Dichtbij scholen

Meubilering

Volledig gemeubileerd

Beveiliging

24 -uurs beveiliging

Alarmsysteem

Categorie

Vakantiehuis

Koopje

Aan zee

Luxe

Klimaatbeheersing

Airconditioning

Vloerverwarming

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Onlangs gerenoveerd

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

private Parking