



Duplex te koop in Casares, Casares

620.000 - 1.500.000

€

Referentie: R5016070 Slaapkamers: 2 - 3 Badkamers: 2 - 3 Perceelgrootte: 107m² - 166m² Terras: 36m² - 233m²





Costa del Sol, Casares

Deze residentie is een exclusief complex van slechts 15 eenheden, gelegen op een bevoorrechte locatie en biedt het beste in comfort, privacy en design. Dit project onderscheidt zich door zijn onovertroffen locatie, zuidoriëntatie, ruime gemeenschappelijke ruimten en kwaliteitsuitrusting, waardoor het een van de meest opmerkelijke ontwikkelingen in de omgeving is. Wat het project echt onderscheidt, is de exclusieve omgeving, gecreëerd door een kleine gemeenschap van eigenaren, de toegang tot een ondergrondse parkeergarage en het ontwerp van de woningen dat ruimtelijkheid en licht maximaliseert, waardoor je van elke hoek van deze woning kunt genieten. Het project ligt op een paar minuten van de zee, op slechts 7 minuten lopen van het strand, via een rustig en veilig voetgangerspad. De nabijheid van de zee en de uitstekende verbindingen maken dit complex tot een unieke optie voor wie op zoek is naar comfort en welzijn in de buurt van de zee. De grote gemeenschappelijke ruimte van het complex is ontworpen om maximaal comfort en entertainment te bieden. Het omvat: Aangelegde tuinen Sierwaternal Gemeenschappelijk zwembad Terras met barbecue Volledig uitgeruste fitnessruimte Multifunctionele ruimte met een lichte Engelse patio en uitzicht op het zwembad Deze luxe omgeving is ontworpen voor maximaal welzijn en levenskwaliteit. Elk van de woningen is ontworpen om comfort en ruimte te maximaliseren. De appartementen hebben grote terrassen en zijn uitgerust met de beste materialen en afwerkingen. Bovendien hebben alle woningen een parkeerplaats en berging, waarbij woningen met 3 slaapkamers twee parkeerplaatsen hebben. De exclusieve kenmerken van de woningen zijn onder andere: ● Begane grond: Ze hebben halve kelders met natuurlijk licht, ventilatie en directe toegang vanaf de parkeerplaatsen. Ze hebben ook wasruimtes en grote terrassen waar het mogelijk is om een jacuzzi te installeren, evenals privétuinen in de hoekeenheden. Penthouses: Ze hebben een groot terras aan de voorkant en een privé solarium met een zwembad, buitenkeuken en pergola, waardoor deze woningen een unieke optie zijn voor wie op zoek is naar een verhoogde levensstijl. De woningen in dit project onderscheiden zich door hun ontwerp en hoogwaardige afwerking: Grote ramen met dubbele beglazing en maximale opening, waardoor de binnenruimtes licht en ruimtelijk zijn. Hoogwaardige geresectificeerde keramische vloeren, met een doorlopend ontwerp tussen het interieur en exterieur, om een groter gevoel van visuele ruimtelijkheid te bieden. Geresectificeerde keramische wandtegels met aanpassingsmogelijkheden. Keukens uitgerust met high-end meubilair en Siemens apparatuur of vergelijkbare merken. Gladde kunststof verf op de muren, met keuze uit drie kleuren om het interieur te personaliseren. Aerotermia systeem voor verwarming, airconditioning (warm/koud), vloerverwarming en sanitair warm water. Het complex is omheind en heeft beperkte toegang via een magnetische sleutel, waardoor maximale veiligheid en privacy voor alle bewoners wordt gegarandeerd. Dit wooncomplex is een uniek voorstel in de omgeving en combineert luxe, comfort en exclusiviteit. Met een innovatief ontwerp, een onovertroffen locatie en woningen ontworpen voor plezier en welzijn, is het de ideale optie voor diegenen die op zoek zijn naar een huis dat aan hun verwachtingen voldoet.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Privé Terras
Berging
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
Zonnebank
Sportschool
Domotics

Uitzicht

Zeezicht
Weids
Pool Bekeken

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

Beveiliging

Omheind complex
Alarmsysteem
Deurbel met intercom

Zonorientatie

zuiden

Ligging

Dicht bij winkels
Stad

Keuken

Volledig ingerichte keuken
Kitchen-Lounge

Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage
private Parking

Klimaatbeheersing

Koude A/C
Warme A/C
Vloerverwarming

Huidige Staat

Nieuwbouw

Tuin

gemeenschappelijke tuin
private Garden
aangelegde tuin

Categorie

Nieuwbouw