



## Penthouse Duplex eladó Nueva Andalúzíában, Marbellában

1.500.000 €

Reference: RS10553   Bedrooms: 3   Bathrooms: 4   Build Size: 302m<sup>2</sup>   Terrace: 102m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Ez a 3 hálószobás duplex penthouse a Las Alamandas neves zárt közösségében található, 24 órás biztonságot, trópusi kerteket, három úszómedencét (köztük egy fűtött), edzőtermet és szaunát kínál. A Los Naranjos és Las Brisas golfklubok között helyezkedik el, így tökéletes helyen van a golf szerelmeseinek, és könnyen megközelíthető Puerto Banús, a helyi strandok, éttermek, szupermarketek és üzletek. A tágas nappali és étkező egy első teraszra vezet, ahonnan lenyűgöző panorámás kilátás nyílik a golfpályára és a tengerre, míg a hátsó teraszról nyugodt kilátás nyílik a La Concha hegyre, a parkosított kertekre és a medencére. A teljesen felszerelt konyha külön háztartási helyiséget tartalmaz a további kényelem érdekében. Mindhárom nagyvonalú hálószoba saját fürdőszobával rendelkezik, padlófűtéssel, zuhanyzóval, káddal és dupla hiúsággal, míg a fő lakosztály jacuzzival van felszerelve a további kényelem érdekében. Az ingatlanhoz két mélygarázs és egy tárolóhelyiség tartozik, így a luxus mellett a praktikum is biztosított.





## Features:

Lift  
CloseToTown  
SurveillanceCameras  
Airconditioning  
StorageRoom  
SeaView  
UnderFloorHeating  
PanoramicView  
UncoveredTerrace  
24hService  
CloseToChildrenPlayground  
RoofTerrace

Jakuzzi  
CloseToPort  
FrontLineGolf  
FullyFittedKitchen  
SecurityService24h  
Golfview  
AutomaticIrrigationSystem  
CloseToSeaBeach  
ExcellentCondition  
GatedCommunity  
GoodCondition  
CloseToRestaurants

CloseToShops  
CloseToSchools  
AmenitiesNear  
FirePlace  
KitchenEquipped  
HeatedPool  
FittedWardrobes  
CloseToGolf  
CoveredTerrace  
MountainSide  
InDoorPool