



Penthouse Duplex na prodej v Nueva Andalucía, Marbella

1 500 000 €

Reference: RS10553 Bedrooms: 3 Bathrooms: 4 Build Size: 302m² Terrace: 102m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Tento mezonetový penthouse se 3 ložnicemi se nachází v prestižní uzavřené komunitě Las Alamandas, která nabízí nepřetržitou ostrahu, tropické zahrady, tři bazény (včetně jednoho vyhřívaného), posilovnu a saunu. Nachází se mezi golfovými kluby Los Naranjos a Las Brisas, má tedy ideální polohu pro milovníky golfu a snadnou dostupnost do Puerto Banús, na místní pláže, do restaurací, supermarketů a obchodů. Prostorný obývací a jídelní prostor vede na přední terasu s nádherným panoramatickým výhledem na golfové hřiště a moře, zatímco zadní terasa poskytuje klidný výhled na horu La Concha, upravené zahrady a bazén. Součástí plně vybavené kuchyně je pro větší pohodlí samostatná technická místnost. Všechny tři velkorysé ložnice mají vlastní koupelnu s podlahovým vytápěním, sprchou, vanou a dvojitou toaletou, zatímco hlavní apartmá je pro větší pohodlí vylepšeno vířivkou. K nemovitosti patří dvě podzemní parkovací stání a úložný prostor, což zajišťuje vedle luxusu i praktičnost.



Features:

Výtah
CloseToTown
SurveillanceCameras
Airconditioning
StorageRoom
SeaView
UnderFloorHeating
PanoramicView
UncoveredTerrace
24hService
CloseToChildrenPlayground
RoofTerrace

Jacuzzi
CloseToPort
FrontLineGolf
FullyFittedKitchen
SecurityService24h
Golfview
AutomaticIrrigationSystem
CloseToSeaBeach
ExcellentCondition
GatedCommunity
GoodCondition
CloseToRestaurants

CloseToShops
CloseToSchools
AmenitiesNear
FirePlace
KitchenEquipped
HeatedPool
FittedWardrobes
CloseToGolf
CoveredTerrace
MountainSide
InDoorPool