



Egyedi villa eladó La Alcaidesa, San Roque, San Roque

950.000 €

Reference: R5014882 Bedrooms: 4 Bathrooms: 4 Plot Size: 1.172m² Build Size: 378m²





Costa de la Luz, La Alcaidesa

Ez a bájos, független villa Alcaidesában lélegzetelállító panorámás kilátással büszkélkedhet a tengerre, és egy buja saját kert veszi körül, sós vizű úszómedencével. A magasan fekvő ingatlan a magánélet és a Földközi-tengerre és az afrikai partvidékre nyíló lenyűgöző kilátás tökéletes keverékét kínálja. Ahogy belép a kézzel készített bejárati ajtón, egy gyönyörűen megtervezett otthonba lép be, ahol mindenhol kiváló minőségű kivitelezéssel rendelkeznek. A fő lakóterület átgondoltan van elosztva, az előszobából egyenesen egy világos és tágas nappali és étkezőbe vezet, amely kandallóval és közvetlen hozzáféréssel rendelkezik egy fedett teraszhoz, ahol élvezheti az al fresco étkezést, miközben megcsodálhatja a tengerre néző kilátást. Balra található a teljesen felszerelt, klasszikus stílusú konyha. A villa felső szintjén három hálószoba található, köztük egy tágas fő hálószoba saját fürdőszobával és öltözővel. A két további hálószoba osztozik egy gyönyörűen berendezett fürdőszobán, és mindegyik beépített szekrénnel és nagy ablakokkal rendelkezik, hogy maximalizálja a természetes fényt és a kilátást. Az alsó szintre leereszkedve egy további lakóteret talál egy második társalgóval és étkezővel, egy bár stílusú konyhával, egy negyedik hálószobával és egy nagy tárolóhelyiséggel. Egy gyönyörű zárt veranda üvegablakokkal biztosítja a hozzáférést a privát kerthez és a medence területéhez, ideális környezetet teremtve a pihenéshez és a vendégek szórakoztatásához. A villa egy nagyvonalú, 1172 m²-es telken fekszik, amelyet egy gondosan karbantartott zöld kert vesz körül. Az előkertet úgy alakították át, hogy tágas felhajtót tartalmazzon, amely kényelmesen elfér két autó számára. Ez a helyszín ideális, mindössze 4 perces autótúra van Alcaidesa érintetlen strandjaihoz, ahol a híres DBlanco étteremben autentikus spanyol konyhát élvezhet. A Sotogrande Marina, a San Roque Club és a környék legjobb golfpályái mindössze 10 perces autótúra vannak. Ezenkívül Gibraltár mindössze 15 perc alatt elérhető, ami fantasztikus kirándulási célpontot kínál. Egy igazán egyedülálló lehetőség, hogy egy villa tulajdonosa legyen Alcaidesa egyik legkíváncsabb területén. Jöjjön velem megnézni!



Features:

Features

Fedett terasz

Magán terasz

Fürdőszoba

Felszerelt szekrények

Views

Tenger

Ország

Kert

Pool

Magán

Parking

Magán

Több mint egy

Orientation

Déli

Setting

Tengerparti

Közel a golfhoz

A tenger közelében

Boltok közelében

Furniture

Nem berendezett

Energy Rating

C

Climate Control

Légkondicionálás

Kandalló

Condition

Kiváló

Garden

Magán

CO2 Emission Rating

C