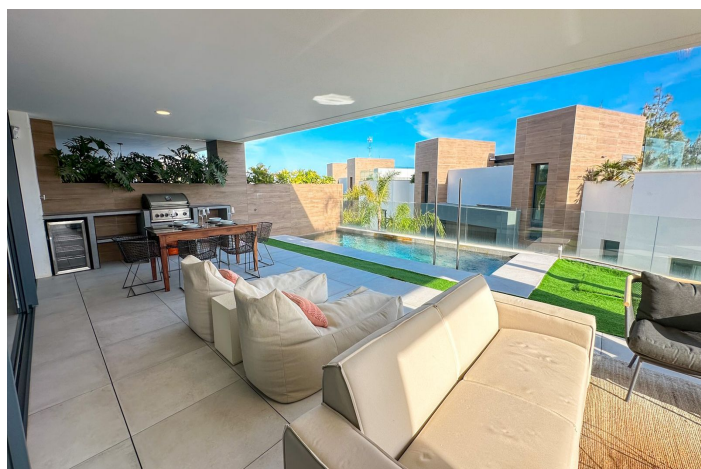




Duplex eladó Cabopino, Marbella

1.099.000 €

Reference: R5014795 Bedrooms: 3 Bathrooms: 2 Plot Size: 35m² Build Size: 174m² Terrace: 43m²





Costa del Sol, Cabopino

Lenyűgöző déli fekvésű sarok duplex Artola Alta-ban - luxus, természet és tengerre néző kilátás

Az Artola Alta tekintélyes zárt közösségében található ez az elegáns, déli fekvésű sarok duplex a csúcstechnológiás dizájnt ötvözi a legmodernebb funkciókkal, kifinomult életstílust kínálva a természet és a tengerre néző panorámás kilátással a közösségi területekről.

Ez az exkluzív komplexum igazi üdülőhelyi élményt nyújt két kültéri medencével, fűtött beltéri medencével, szaunával, edzőteremmel és teljes munkaidős portaszolgálattal.

A fő szinten egy világos, nyitott terű élettér található, amelyet a zökkenőmentes beltéri-kültéri élethez terveztek. A padlótól a mennyezetig érő ablakok egy nagyvonalú privát teraszra vezetnek, amely privát merülőmedencével és gázgrillel rendelkezik, és tökéletes a szórakozáshoz vagy a pihenéshez. Az ingatlan padlófűtéssel van felszerelve az egész házban, két mélygarázsban és egy 35 m²-es saját kerttel, ami mind a kényelmet, mind a báját növeli.

A legmodernebb digitális házautomatizálási rendszernek köszönhetően az intelligens életmód áll ennek az otthonnak a középpontjában, amely a világítást, a redőnyöket és a légkondicionálást könnyedén és precízen vezérli.

A mester lakosztály egy gardrób szekrénnel és egy luxus fürdőszobával büszkélkedhet, míg a második hálószoba saját privát kertet élvez, gyönyörű kilátással és közvetlen hozzáféréssel a környező természeti tájra. Egy második teljes fürdőszoba, egy különálló mosókonyha és gyönyörűen kialakított belső terek teszik teljessé ezt a szintet.

Az alsó szinten egy sokoldalú harmadik hálószoba kínálja a rugalmasságot, hogy egy tágas területként tartsák, vagy két szobára osztva. A fürdőszoba előzetes beszerelése már megtörtént, lehetővé téve a jövőbeli testreszabást.

Csak egy rövid sétára a Cabopino aranyszínű strandjaitól, ez az otthon nyugalmat, technológiát és stílust kínál Marbella egyik legkeresettebb területén. Cabopino, amely mindössze 12 km-re található Marbella központjától és 25 percre a Málaga nemzetközi repülőtértől, egy igazi rejtett gyöngyszem, amely finom homokos strandjairól, bájos kikötőjéről, híres éttermeiről és védett természeti környezetéről ismert, fenyőerdőkkel és homokdűnékkel.

A szigorú fejlesztési ellenőrzések és az egyre növekvő kereslet miatt az ingatlanok ezen a területen egyre ritkábbak - ez egy egyedülálló lehetőség, hogy egy igazán kiváltságos környezetben egy magas színvonalú otthont birtokoljon.

Duplex, Cabopino, Costa del Sol.

3 Hálószoba, 2 Fürdőszoba, Beépített 174 m².

Elhelyezkedés : Közel a golfpályához, Közel az üzletekhez, Közel a tengerhez, Közel az iskolákhoz, Közel az erdőhöz.

Orientation : South.

Állapot : Kiváló.

Medence : Közös, Privát, Fedett, Fűtött, Gyermekmedence.

Klíma : Légkondicionálás, Előre telepített klíma.

Kilátás : Tenger, hegy, kert.

Jellemzők : Fedett terasz, Közlekedés közelében, Saját terasz, WiFi, Edzőterem, Szauna, pezsgőfürdő, Bár.

Bútorzat : Teljesen bútorozott.

Konyha : Teljesen felszerelt.

Kert : Közös, privát.



Biztonság : Gated Complex.

Parkolás : Földalatti parkoló.

Kategória : Luxus, Kortárs.



Features:

Features

Fedett terasz
Közeli szállítás
Magán terasz
Wifi
Tornaterem
Szauna
Jakuzzi
Bár

Views

Tenger
Hegy
Kert

Pool

Kommunális
Fűtött
Beltéri
Magán
A gyerekek medencéjének

Garden

Kommunális
Magán

Category

Luxus
Kortárs

Orientation

Déli

Setting

Közel a golfhoz
A tenger közelében
Boltok közelében
Az iskolák közelében
Az erdő közelében

Furniture

Teljesen berendezett

Security

Kapuált komplexum

Energy Rating

B

Climate Control

Légkondicionálás
Előzetesen telepített légkondicionáló
U/f fűtés

Condition

Kiváló

Kitchen

Teljesen felszerelt

Parking

Földalatti
Garázs
Magán
Fedett
Több mint egy
CO2 Emission Rating
C