



Samostatně stojící vila na prodej v Mijas Costa, Mijas

1 290 000 €

Reference: R5014813 Bedrooms: 6 Bathrooms: 4 Plot Size: 2 194m² Build Size: 379m² Terrace: 92m²





Costa del Sol, Mijas Costa

Jedinečná vila obklopená palmami s úžasným výhledem na moře a hory ve vyhledávané lokalitě Las Lomas de Mijas - příležitost vytvořit si domov snů. Tato prostorná vila z roku 1970 se nachází v prestižní čtvrti Las Lomas de Mijas, jen několik minut jízdy od okouzujícího Mijas Pueblo i pobřežního města Fuengirola, a nabízí vzácnou kombinaci polohy, prostoru a velkého potenciálu. Vlastnosti nemovitosti: Pozemek: 2 194 m² s bujnou, vzrostlou zelení 379 m² Terasy: 92 m² s výhledem na moře a hory Terasy orientované na jih a západ pro celodenní slunce a nezapomenutelné západy slunce. Velký soukromý bazén s dřevěným zahradním domkem Dvě samostatné garáže o rozloze 50 m² a 25 m² Dispozice: 2 garáže a 2 garáže: V přízemí vás přivítá velká vstupní hala, na kterou navazuje pokoj s výhledem na celou oblast Mijas až k moři, prostorný obývací pokoj, jídelna a samostatná kuchyň s technickou místností. Z haly vychází vyvýšená část se 3 pokoji a vlastním vchodem - ideální jako křídlo pro hosty nebo domácí pracovna. Na této úrovni se také nacházejí 3 ložnice (s vířivkou) a 2 koupelny. Ve spodním patře najdete další 2 ložnice (jednu se saunou), 2 koupelny a velkou komoru s vinným sklípkem. Čím je tato vila výjimečná: Přestože nemovitost potřebuje rekonstrukci a modernizaci, nabízí fantastickou příležitost plně si ji přetvořit podle vlastního stylu a potřeb. Poloha, velkorysá velikost, výhled na moře a krásná zahrada z ní činí jedinečný nález v této oblasti. Terasa orientovaná na jih zajišťuje dostatek přirozeného světla, zatímco terasa orientovaná na západ nabízí nádherné západy slunce s výhledem na Mijas Pueblo a pohoří Sierra de Mijas. Vynikající investice - po rekonstrukci tato vila výrazně zvýší svou hodnotu. Nenechte si ujít tuto vzácnou příležitost vytvořit si vilu snů na pobřeží Costa del Sol!



Features:

Funkce

Poblíž přepravy
Soukromá terasa
Skladovací místnost
Koupelna
Dvojité zasklení
Vestavěné skříně
Wifi
Sauna
Apartment pro hosty
Penzion
Pokoj
Jacuzzi
Garbeque

Pohledy

Moře
Hora
Zahrada
Bazén
Les

Bazén

Soukromé

Zabezpečení

Gated Complex
Alarmový systém

Orientace

Východní
Jižní
Západ
Jihovýchod
Jihozápad

Nastavení

Urbanizace
Blízko obchodů
V blízkosti škol
Předměstský
Mountain Pueblo
Blízko lesa

Nábytek

Není zařízeno

Parkoviště

Podzemí
Garáž
Soukromé
Zakryté
Více než jeden

Kontrola klimatizace

Klimatizace

Stav

Požadovaná renovace

Zahrada

Soukromé

Utility

Elektřina

Kategorie

Investice