



Vrijstaande Villa te koop in Benahavís, Benahavís

2.695.000 €

Referentie: R5014060 Slaapkamers: 4 Badkamers: 4 Plotgrootte: 3.807m² Perceelgrootte: 364m² Terras: 165m²





Costa del Sol, Benahavís

Horizon 1 is de eerste van een werkelijk opmerkelijke collectie hedendaagse villa's van de bekende Belgische architect Gie Wollaert, die al verantwoordelijk is voor het ontwerp van enkele van de mooiste woningen aan de Costa del Sol. Dit 'hangende huis' zal worden gebouwd in het landschap van Monte Mayor, een gebied van uitzonderlijke natuurlijke schoonheid, met on-site bar/café en een gemakswinkel, en dit alles beschermd door 24-uurs beveiliging - een toevluchtsoord voor veeleisende kopers die op zoek zijn naar rust, privacy, ruimte en uitzicht.

Op het grote perceel van 3.800 m² komt een prachtige villa met een elegante en eenvoudige esthetiek, ontworpen met gebruiksgemak in gedachten, maar ook met optimaal gebruik van het uitzicht op zee en de bergen. De villa bestaat uit een weelderige open leefruimte van 119 m², die direct uitkomt op de terrassen en het dramatische overloopzwembad met dubbele rand. Op dit hoofdniveau is ook een bijkeuken en opslagruimte, evenals een prachtige binnentuin. Op de benedenverdieping bevinden zich 4 slaapkamers met eigen badkamer, plus een extra kamer die is ontworpen als kantoor, maar die gemakkelijk kan worden gebruikt als 5e slaapkamer.

Andere kenmerken van dit huis zijn de optionele ruimte van 39 m² die kan worden gebruikt als fitnessruimte, yogastudio of zelfs als extra slaapkamer. Er is ook een dubbele garage en een optionele lift. Natuurlijk, zoals je zou verwachten in een huis van deze standaard, omvatten de specificaties Aerotherm airconditioning, vloerverwarming in het hele huis en luxe badkamers en keukens, die zijn uitgerust met apparatuur van Miele.

Dit unieke huis zal binnen 9-10 maanden na reservering worden opgeleverd, vanwege het unieke off-site bouwproces. Met een waarschijnlijke waarde stijging van ongeveer 20% bij oplevering zal deze woning waarschijnlijk zeer populair zijn bij huizenkopers die geïnteresseerd zijn in investeringen.