



Önálló villa eladó Benahavís, Benahavís

2.695.000 €

Reference: R5014060 Bedrooms: 4 Bathrooms: 4 Plot Size: 3.807m² Build Size: 364m² Terrace: 165m²





Costa del Sol, Benahavís

A Horizon 1 az első egy igazán figyelemre méltó kortárs villakollekció, amelyet a neves belga építész, Gie Wollaert tervezett, aki már a Costa del Sol legjobb ingatlanjainak tervezéséért is felelős. Ez a 'lógó ház' a Monte Mayor tájába épül, egy kiemelkedő természeti szépségű területre, helyszíni bárral/kávézóval és kisboltokkal, és mindezt 24 órás biztonsággal védve - egy menedék azoknak az igényes vásárlóknak, akik békét, magánéletet, teret és kilátást keresnek.

A nagy, 3.800 m²-es telken egy lenyűgöző, elegáns és egyszerű esztétikájú villa fog épülni, amelyet a könnyű használatot szem előtt tartva terveztek, de ugyanakkor teljes mértékben kihasználja a tengerre és a hegyekre nyíló kilátást. A villa egy pazar, 119 m²-es nyitott terű lakótérből áll majd, amely közvetlenül a teraszokra és a drámai, két szélű, végtelen úszómedencére vezet. Ezen a fő szinten lesz egy háztartási helyiség és tárolóhelyiség, valamint egy gyönyörű udvari kert is. Az alsó szinten 4 fürdőszobás hálószoba, valamint egy extra szoba található, amelyet irodaként terveztek, de könnyen használható 5. hálószobaként.

Az otthon további jellemzői közé tartozik az opcionális 39 m²-es helyiség, amely edzőteremként, jógaúdióként vagy akár egy további hálószobaként is használható. Van egy dupla garázs és egy opcionális lift is. Természetesen, ahogy egy ilyen színvonalú házban elvárható, a specifikációk közé tartozik az Aerotherm légkondicionáló, a padlófűtés az egész házban, valamint a luxus fürdőszobák és a konyha, amely a Miele készülékeit tartalmazza.

Ez az egyedülálló otthon a foglalástól számított 9-10 hónapon belül készül el, köszönhetően az egyedi, helyszíni építési folyamatnak. A befejezéskor várhatóan mintegy 20%-os értéknövekedésnek köszönhetően ez az ingatlan valószínűleg rendkívül népszerű lesz a befektetési szándékú lakásvásárlók körében.