



Samostatně stojící vila na prodej v Benahavís, Benahavís

2 695 000 €

Reference: R5014060 Bedrooms: 4 Bathrooms: 4 Plot Size: 3 807m² Build Size: 364m² Terrace: 165m²





Costa del Sol, Benahavís

Horizon 1 je první ze skutečně pozoruhodné kolekce moderních vil od renomovaného belgického architekta Gie Wollaerta, který je již zodpovědný za návrh některých nejlepších nemovitostí na pobřeží Costa del Sol. Tento &visutý dům& bude postaven v krajině Monte Mayor, oblasti výjimečných přírodních krás, s barem/kavárnou a obchodem, a to vše chráněno 24hodinovou ostrahou - útočiště pro náročné kupující, kteří hledají klid, soukromí, prostor a výhled.

Na velkém pozemku o rozloze 3 800 m² vyrostě úžasná vila s elegantní a jednoduchou estetikou, navržená s ohledem na snadné užívání, ale také s plným využitím výhledů na moře a hory. Vila se bude skládat z velkorysého otevřeného obytného prostoru o rozloze 119 m², který vede přímo na terasy a dramatický dvouplášťový nekonečný bazén. Na této hlavní úrovni se bude nacházet také technická místnost a úložný prostor, stejně jako krásná zahrada ve vnitrobloku. Ve spodní úrovni budou 4 ložnice s vlastní koupelnou a další místnost, která byla navržena jako kancelář, ale kterou lze snadno využít jako pátou ložnici.

Dalšími prvky tohoto domu jsou volitelné prostory o rozloze 39 m², které lze využít jako posilovnu, studio pro jógu nebo dokonce další ložnici. K dispozici je také dvojgaráž a volitelný výtah. Samozřejmě, jak se u domu tohoto standardu očekává, specifikace zahrnují klimatizaci Aerotherm, podlahové vytápění v celém domě a luxusní koupelny a kuchyň, která bude vybavena spotřebiči Miele.

Tento jedinečný dům bude díky unikátnímu procesu výstavby mimo staveniště dokončen do 9-10 měsíců od rezervace. Vzhledem k pravděpodobnému nárůstu hodnoty o přibližně 20 % po dokončení bude tato nemovitost pravděpodobně velmi oblíbená u investičně zaměřených zájemců o bydlení.