



Középső emeleti lakás eladó The Golden Mile, Marbella

2.750.000 €

Reference: R5002423 Bedrooms: 3 Bathrooms: 3 Build Size: 144m² Terrace: 26m²





Costa del Sol, The Golden Mile

Ez egy kifinomult apartman Coral Beach, Marbella's tekintélyes Golden Mile található. Az ikonikus Puente Romano és Puerto Banus között elhelyezkedő ingatlan a modern északi dizájn és a mediterrán báj egyedi keverékét kínálja. Ölelje át a kivételes életérzést ezzel a déli fekvésű otthonnal, amely pazar kilátást nyújt a közös medencére és a Földközi-tenger kék vizére.

A lakás minden részletében az elegancia és a funkcionalitás iránti elkötelezettséget tükrözi. A teljesen berendezett belső tér a kortárs esztétikát hangsúlyozza, prémium kategóriás Gaggenau készülékekkel. A kifinomult és tartós anyagok kiválasztása kiegészíti ezt a hívogató oázist, így ellenállhatatlan kulcsrakész lehetőséget kínál a kifinomultságot és stílust keresők számára. A luxus szinonimájaként ismert nevek által kifejlesztett projekt a minőség és a látomásos építészet bizonyítékaként áll. Az átgondolt tervezés maximalizálja a belső teret, így a szépség, a praktikum és a kényelem zökkenőmentes keveréke jön létre.

A biztonság és a magánélet garantált, köszönhetően a 24 órás biztonsággal ellátott zárt közösségnek. A lakás határain túl a komplexum gyönyörűen karbantartott közösségi területekkel rendelkezik, beleértve egy lenyűgöző úszómedencét, amely a nap alatti pihenésre hív. Továbbá, az ingatlan gyakorlati szempontjait a közös parkoló és egy kényelmes tárolóhelyiség rendelkezésre állása hangsúlyozza.

A Coral Beach lakói megtapasztalják a közvetlen tengerparti hozzáférés kényelmét, az üzletek, iskolák és alapvető létesítmények pedig mindössze két perces autóútra vannak. A mindössze egy kilométerre lévő Puerto Banus közelsége az előkelő vásárlási, étkezési és szórakozási élmények világát nyitja meg.

A környék környéke bepillantást nyújt Marbella ünnepektől luxusszerű életmódjába. A Coral Beach gyönyörű homokos strandok és kristálytisza vizek veszik körül, a napozók és a vízi sportok szerelmeseinek paradicsoma. A közeli Puente Romano Beach előkelő hangulatú, exkluzív strandkluboknak ad otthont, amelyek az igényeseket szolgálják ki.

A környék kulináris élményei kivételesek, és olyan neves éttermek emelik ki őket, mint a Leña Marbella, amely az andalúz ízek és a nemzetközi hangulat kreatív fúzióját kínálja Dani García séf jóvoltából. Eközben a Michelin-csillagos Restaurante Skina a hagyományos andalúziai ételek modern értelmezésével csalogatja a vendégeket.

A vásárlás szerelmesei számára a közeli Puerto Banusban található El Corte Inglés luxus márkák választékát kínálja, míg a La Cañada bevásárlóközpont a belföldön található, magas színvonalú és csúskategóriás lehetőségek széles választékát kínálja.

A családok számára előnyösek a közeli, elismert oktatási intézmények. Az Aloha College átfogó brit és nemzetközi oktatást kínál, míg a Swans International School multikulturális környezetével és tudományos kiválóságával tűnik ki.

A közlekedés és az összeköttetés itt nem lesz probléma, mivel a hatékony helyi buszjáratok összekötik a tágabb Marbella területét, beleértve a vibráló városközpontot és Puerto Banust. A malagai repülőtér gyorsan, mindössze 45 perc alatt elérhető autóval, így biztosítva a kényelmet azoknak a gyakori utazóknak, akik messzebbre szeretnének utazni.

Ha közelebbről megnézzük a környéket, nyilvánvalóvá válik, hogy miért's egy kedvelt enklávé a családok és a nyugdíjasok körében egyaránt. A mediterrán stílusú építészet és a kortárs kivitelezés keveréke olyan lakótereket hoz létre, amelyek vonzóak mind a nyugalmat, mind a pazar életet keresők számára. A rendszeres biztonsági őrjáratok fokozzák a mély biztonságérzetet, elősegítve a barátságos közösségi szellemet.



Legyen szó pompás nyaralóhelyről vagy állandó lakóhelyről, az ingatlan mindent kínál, amit a modern élet megkövetel. Az aprólékos figyelem minden kényelemre és részletre, ez az otthon a kiválóság mércéjét állítja fel Marbella illusztris Golden Mile-ján. Töltsön el kényelmes napsütötte délutánokat a kiterjedt teraszokon, sütkérezve a lélegzetelállító kilátásban, vagy fedezze fel Marbella's gazdag kulináris jelenetét, ahogy a nap éjszakába borul. A Coral Beach apartman nem csak otthont, hanem irigylésre méltó életstílust ígér a világ egyik legkíváncsabb tengerparti célpontján belül.

Összefoglalva, ez a csodálatos ingatlan megfelel Marbella luxus ingatlanok hírnevének, és meghaladja az elvárásokat. A Costa del Sol egyik legelőkelőbb helyszínén található, kiváló kialakítású, átfogó kényelmi szolgáltatásokkal párosuló ingatlan egyedülálló lehetőséget kínál egy kivételes vonzerővel rendelkező luxusotthon birtoklására. Akár étkezni, vásárolni, sportolni, vagy egyszerűen csak élvezni a hihetetlen környezetet, a leendő vásárlók kényelmet és izgalmat egyaránt találnak.



Features:

Features

Közel szállítás
Dupla üvegezés

Setting

Tengerparti
Közel a golfhoz
Közel a kikötőhöz
A tenger közelében
Közel a városhoz
Az iskolák közelében
Tengerparti

Furniture

Teljesen berendezett

Parking

Kommunális

CO2 Emission Rating

E

Orientation

Déli

Condition

Kiváló
Nemrégiben felújították

Garden

Magán

Category

Tengerparti
Luxus

Views

Tenger
Kert
Medence

Pool

Kommunális

Security

Kapuált komplexum

Energy Rating

E