



Apartmán ve středním patře na prodej v The Golden Mile, Marbella

2 750 000 €

Reference: R5002423 Bedrooms: 3 Bathrooms: 3 Build Size: 144m² Terrace: 26m²





Costa del Sol, The Golden Mile

Jedná se o sofistikovaný apartmán v Coral Beach, který se nachází v prestižní čtvrti Marbella's Golden Mile. Nachází se mezi kultovním Puente Romano a Puerto Banus a nabízí výraznou kombinaci moderního severského designu a středomořského šarmu. Dopřejte si výjimečný zážitek z bydlení v tomto domě orientovaném na jih, který nabízí rozsáhlý výhled na společný bazén a modré vody Středozemního moře. V každém detailu bytu se odráží snaha o eleganci a funkčnost. Jeho plně zařízený interiér zdůrazňuje moderní estetiku a je vybaven prvotřídními spotřebiči Gaggenau. Výběr rafinovaných a odolných materiálů doplňuje tuto příjemnou oázu a činí z ní neodolatelnou příležitost na klíč pro ty, kteří hledají sofistikovanost a styl. Projekt, který vyvinula renomovaná jména, jež jsou synonymem luxusu, je důkazem kvality a vizionářské architektury. Promyšlené plánování maximalizuje vnitřní prostor a vytváří tak dokonalou kombinaci krásy, praktičnosti a pohodlí. Bezpečnost a soukromí jsou zajištěny díky uzavřené komunitě s 24hodinovou ostrahou. Za hranicemi apartmánu se v komplexu nacházejí krásně udržované společné prostory, včetně úžasného bazénu, který vybízí k relaxaci pod sluncem. Praktické aspekty nemovitosti navíc podtrhuje dostupnost společného parkoviště a praktické úschovny. Obyvatelé Coral Beach mohou využívat pohodlí přímého přístupu na pláž, přičemž obchody, školy a základní zařízení jsou vzdáleny pouhé dvě minuty jízdy autem. Blízkost Puerto Banus, vzdáleného pouhý kilometr od prahu, otevírá svět prvotřídních nákupních, gastronomických a zábavních zážitků. Okolí nabízí pohled na vyhlášený luxusní životní styl Marbelly. Coral Beach je obklopena krásnými písčnými plážemi a křišťálově čistou vodou, která je rájem pro milovníky opalování a vodních sportů. Nedaleká pláž Puente Romano má luxusní atmosféru a hostí exkluzivní plážové kluby, které uspokojí i náročné klienty. Kulinařské zážitky v této oblasti jsou výjimečné, což podtrhují vyhlášené restaurace, jako je Leña Marbella, která nabízí kreativní spojení andaluských chutí a mezinárodní atmosféry díky šéfkuchaři Danimu Garcíovi. Michelinskou hvězdou oceněná restaurace Skina zase láká na moderní interpretaci tradičních andaluských pokrmů. Milovníci nakupování najdou v nedalekém El Corte Inglés v Puerto Banus výběr luxusních značek, zatímco nákupní centrum La Cañada nabízí řadu luxusních i luxusních obchodů o něco dále ve vnitrozemí. Rodiny mohou využít služeb uznávaných vzdělávacích institucí v těsné blízkosti. Aloha College nabízí komplexní britské a mezinárodní vzdělání, zatímco Swans International School vyniká multikulturním prostředím a vynikajícími akademickými výsledky. Doprava a dopravní spojení zde nebudou problémem, protože efektivní místní autobusové linky zajišťují spojení s širší oblastí Marbelly, včetně jejího živého centra a Puerto Banus. Na letiště v Malaze se dostanete rychle, pouhých 45 minut jízdy autem, což zajišťuje pohodlí pro časté cestovatele, kteří chtějí prozkoumat vzdálenější místa. Při bližším pohledu na okolí je zřejmé, proč je tato enkláva oblíbená jak mezi rodinami, tak mezi důchodci. Spojení architektury ve středomořském stylu s moderními úpravami vytváří obytné prostory, které osloví ty, kdo hledají klid i bohaté bydlení. Pravidelné bezpečnostní hlídky posilují hluboký pocit bezpečí a podporují přívětivého ducha komunity. Ať už se jedná o velkolepé prázdninové útočiště nebo trvalé bydlení, nemovitost nabízí vše, co moderní bydlení vyžaduje. Tento dům, který věnuje pečlivou pozornost každému komfortu a detailu, nastavuje standard dokonalosti podél proslulé Zlaté míle v Marbelle. Trávit volná odpoledne zalitá sluncem na rozlehlých terasách, kochat se úchvatnými výhledy nebo prozkoumávat bohatou kulinařskou scénu Marbelly, když se den přehoupne do noci. Apartmán Coral Beach slibuje nejen domov, ale i záviděníhodný životní styl v jedné z nejvyhledávanějších přímořských destinací na světě. Závěrem lze říci, že tato nádherná nemovitost splňuje pověst luxusních nemovitostí v Marbelle a předčí očekávání. Její vynikající design, umístěný v jedné z nejprestižnějších lokalit pobřeží Costa del Sol, spolu s komplexní občanskou vybaveností představuje jedinečnou příležitost vlastnit luxusní domov s výjimečnou atraktivitou. Ať už se jedná o stravování, nakupování, sportování nebo prostě jen užívání si neuvěřitelného okolí, potenciální kupující zde najdou pohodlí a vzrušení stejnou měrou.



Features:

Funkce

Poblíž přepravy
Dvojité zasklení

Nastavení

Pláž
Blízko golfu
Blízko přístavu
Blízko moře
Poblíž města
V blízkosti škol
Beachfront

Nábytek

Plně zařízený

Parkoviště

Komunální

Hodnocení emisí CO2

E

Orientace

Jižní

Stav

Vynikající
Nedávno zrekonstruovaný

Zahrada

Soukromé

Kategorie

Beachfront
Luxus

Pohledy

Moře
Zahrada
Bazén
Bazén
Komunální

Zabezpečení

Gated Complex

Hodnocení energie

E