



Geschakelde Woning te koop in Marbella, Marbella

1.745.000 €

Referentie: R5012860 Slaapkamers: 4 Badkamers: 5 Perceelgrootte: 330m² Terras: 107m²





Costa del Sol, Marbella

Andalusische Charme Ontmoet Scandinavische Elegantie aan de Golden Mile Gelegen in het prestigieuze woongebied van Marbella's Golden Mile, combineert dit prachtig gerenoveerde herenhuis in Andalusische stijl traditionele architectuur met moderne Scandinavische interieurs en biedt het een unieke mix van charme, comfort en functionaliteit. De woning verwelkomt je via een gezellige veranda die leidt naar een warme en uitnodigende woonkamer met open haard, een gastentoilet en een moderne open keuken met ruime eetkamer. De gehele begane grond opent naar een uitgestrekt zuidgericht terras met eethoek, ingebouwde BBQ en uitzicht op de Middellandse Zee – perfect voor entertainment het hele jaar door. Op de bovenverdieping vind je een lichte slaapkamer met privéterras en panoramisch zeezicht, evenals een complete en-suite badkamer. Op het lagere niveau biedt een tweede woonkamer met open haard en tv-hoek een knusse plek om te ontspannen, samen met een wasruimte, een royale master bedroom met eigen badkamer en kleedkamer, een kinderkamer en een extra badkamer. De kelderverdieping voegt extra waarde toe met een logeerkamer, chill-out lounge, badkamer en privé sauna – ideaal voor gasten of het creëren van een wellnessruimte. Deze ruimte kan eenvoudig worden omgevormd tot een privé garage. Deze smaakvol ingerichte woning biedt veel ruimte verdeeld over meerdere niveaus, ideaal voor gezinnen of voor wie een woning zoekt met karakter, comfort en flexibiliteit – op slechts enkele minuten van de stranden van Marbella, internationale scholen en alle voorzieningen van de Golden Mile. Om een hoge energie-efficiëntie te garanderen, maakt het huis gebruik van zonnepanelen en beschikt het over twee elektrische laadpunten voor auto's. Vloerverwarming is in het hele huis geïnstalleerd voor extra comfort. Bezoek dit huis vandaag nog en LAAT ONS JE VERHUIZEN!



Kenmerken:

Extra's

Privé Terras
Inbouwkasten
Sauna
Gasten appartement
Barbecue
Kelder

Uitzicht

Zeezicht
Mountain Bekeken
Pool Bekeken

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

Tuin

gemeenschappelijke tuin

Categorie

Luxe

Zonorientatie

zuiden
South West Orientation

Ligging

Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen
Dichtbij bos

Meubilering

Volledig gemeubileerd

Parkeergelegenheid

Open Parkeergelegenheid
parkeren op straat
Gemeenschappelijk Parking

Energiebeoordeling

B

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Vooraf geïnstalleerde A/C
Koude A/C
Warme A/C
Open haard
Centrale verwarming
Vloerverwarming
Vloerverwarming Badkamers

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Voorzieningen

Drinkwater
Fotovoltaïsche zonnepanelen

CO2 Emission Rating

B