



## Eladó lakás Mijas Costa, Mijas

520.000 €

Reference: N7800   Bedrooms: 2   Bathrooms: 2   Build Size: 88m<sup>2</sup>   Terrace: 34m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Mijas Costa

### ÚJ ÉPÍTÉSŰ LAKÓPARK A CALANOVA GOLF, MIJASBAN

Ez a luxuslakópark olyan életstílust kínál, amelyről álmodni lehet - egy pazar rezidencia hatalmas teraszokkal, verhetetlen kilátással, egy csúcsmínőségű golfpályával, amely kevesebb, mint három perc sétára található, és egy ötcsillagos üdülőhelyhez méltó kényelmi szolgáltatásokkal.

Ez az exkluzív, elegáns, modern kialakítású apartmankomplexum egy biztonságos, zárt közösségben helyezkedik el, amelyet gondosan úgy alakítottak ki, hogy maximálisan kihasználja a lenyűgöző kilátást, amelyet ez a parancsoló elhelyezkedés kínál.

A szem természetesen a smaragdzöld golfpálya tavától, amelynek pályái a komplexum alsó határától indulnak, az andalúziai vidéken át La Cala de Mijas élénk városáig vándorol. Itt a Földközi-tenger partjának homokja számos strandklubot és chiringuitót rejt, amelyek egyszerűen tökéletesek a hosszú, lusta nyári ebédekhez. A nagyvonalú, két és három hálószobás apartmanok tágasan, alacsony, mindössze négyemeletes tömbökben helyezkednek el, a lakások között pedig gyönyörű, gondozott közös kertek kanyarognak.

Minden apartman kiváló minőségű felszereltséggel rendelkezik, teljesen felszerelt konyhával, Bosch készülékekkel, míg a fürdőszobákban Hansgrohe csaptelepekkel és sülyesztett WC-tartályokkal. Az emelt földszinti lakásokhoz nagyméretű teraszok, jakuzzi és némelyik saját kert tartozik, míg az első és második emeleti lakásokhoz nagyméretű teraszok és látványos kilátás tartozik.

A két hálószobás penthouse lakások lehetőséget nyújtanak arra, hogy valóban megéljük a Costa del Sol beltéri és kültéri életstílusát: a nappali stílusos, túlméretezett kerámiacsempéi padlótól a mennyezetig érő ablakokkal rendelkeznek, amelyek nagy teraszokra vezetnek, saját jacuzzival, ahol pihenhetünk és szórakozhatunk a barátokkal és a családdal. Vagy menjen a kiterjedt szoláriumra, hogy élvezze a kilátást, és a lehető legtöbbet hozza ki a kiváltságos életmódot, amelyet ez a lenyűgöző fejlesztés nyújt.

A végtelenített medencéből nyíló kilátás kiemeli a környezet szépségét, bemutatva az első próbát a tengerre, amely a horizonton át a távolban lévő Sierra Nevada hegyvonulatig terjed.

Nem kell elhagynia a komplexumot, ha edzeni szeretne, a 2 medence egyikénél pihenni a barátokkal és szomszédokkal, vagy a golfütésén dolgozni. A sport- és szabadidős létesítmények az urbanizáció első három tömbje között helyezkednek el, ahol a teljesen felszerelt edzőteremben edzhet, mielőtt a szaunában gőzölögne, vagy élvezné a luxus Hammamot. A golf szerelmesei a beltéri golfszimulátorban gyakorolhatják a lendítésüket, majd miután megizzadtak, egyszerűen lépjenek ki a szabadba, hogy élvezzék a nyugalomban és békében elmerülve a chill-out területet. A medence szélén lezúduló vízesés idilli háttérrel biztosít a környezet harmóniájának.

A golfot kedvelő lakosok igazán el vannak kényeztetve ebben a komplexumban. A Calanova Golf Club kevesebb mint három perc sétára van a bejárat kaputól - de ha nem szeretné a saját ütőit cipelni, a mélygarázsban lesz néhány hely, ahol golfkocsival parkolhat. Az otthonától a golfpályáig kevesebb mint öt perc alatt eljutni olyan élvezet, amit nem szabad alábecsülni - még itt a Costa del Golfon is kevesen tudnak úgy eljutni otthonról a fairwayre, hogy nem kell autóba ülniük.

Maga a pálya 18 lyukú, és a környék egyik legjobbjának tartják, kihívást jelent, de nem túl nehéz a kezdők számára, hogy élvezze a kört, híres a látványos kilátásról, amit kínál. Lehetősége van arra is, hogy az új driving range-en



gyakorolja az ütéseket. A klubházban található pro shop az egyik legnagyobb a környéken, két emeleten terül el, és minden sportolási igényt kielégítően felszerelt.

A golfklubtól egy rövid sétára található Club House az Ön helyi hivatkozási pontja, ahol találkozhat barátaival, beugorhat reggelizni, vagy egyszerűen csak szeretne egy finom vacsorát elfogyasztani a Club House étteremben.

Ennek a fejlesztésnek az exkluzivitása nem áll meg a luxus kényelemmel. A lakóknak lehetőségük van egy olyan alkalmazás letöltésére, amely felár ellenében Concierge szolgáltatást nyújt. Talán úgy szeretne élvezni egy estét a barátaival, hogy nem kell minden idejét a konyhában töltenie - miért ne kérhetné meg a Concierge-t, hogy személyi szakácsot biztosítson? A reptéri transzfer megszervezésétől kezdve az éttermek és koncertjegyek foglalásáig, bármire is van szüksége, a Concierge ott van, hogy megkönnyítse az életét.

Ilyen széleskörű kényelmi szolgáltatások mellett talán nehéz lesz elszakadni a kis paradicsomtól. La Cala de Mijas nyüzsgő üdülőhelye azonban mindössze 10 perc autóútra van, míg Marbella nyüzsgő tengerparti sétánya és történelmi óvárosa 20 perc alatt elérhető. Maga La Cala városa mindent kínál, amire csak szüksége lehet, a szupermarketektől kezdve a napi szükségletekkel való feltöltődésig, az üzletek, bárók, éttermek és még az élő szórakoztatást kínáló helyszínek széles választékáig.

Az új építésű lakóépület minden világ legjobbját kínálja - egy tágas, kortárs lakóhelyet egy nyugodt vidéki helyen, a Costa del Sol partvonalának minden kényelmi szolgáltatásával csak egy rövid autóútra.



## Features:

### Features

Tornaterem

### Energy Rating

B

### CO2 Emission Rating

B