



Önálló villa eladó Estepona, Estepona

3.700.000 €

Reference: R4842343 Bedrooms: 6 Bathrooms: 6 Plot Size: 1.011m² Build Size: 598m²





Costa del Sol, Estepona

Elegáns villa mindössze 200 méterre a strandtól a Guadalmina Baja Urbanizációban.

Kiváló elhelyezkedése Marbella legexkluzívabb lakóterületei között mércének számít, nemzetközi iskolák, bevásárlóközpontok, golfpályák és edzőtermek veszik körül.

Ez a kortárs stílusú villa, koloniális építészettel és modern részletekkel, kényelmes és barátságos légkört teremt tágas és meleg területekkel. A terek kiváló elosztása és a kiváló minőségű anyagok teszik ezt az ingatlant a terület egyik legelegánsabb és legluxusabb ingatlanává. Turisztikai engedélyt is tartalmaz.

6 hálószoba, 6 fürdőszoba.

1000 m²-es telek

542 m² beépített + 104 m² terasz

Beltéri edzőterem

Mester lakosztály (120 m²)

Automatizált öntözőrendszer

Déli fekvésű medence

Travertin márványpadló

Központi fűtés és légkondicionálás minden szobában

Padlófűtés

A rövidített tájékoztató dokumentum az Ön rendelkezésére áll. Költségek: Adók (ITP vagy VAT+AJD) + közjegyzői és regisztrációs költségek.

További információkért és a látogatás időpontjának egyeztetése érdekében kérjük, forduljon hozzánk bizalommal.

ERE



Features:

Features

Lift

Magán terasz

Fapadló

Barbeque

Pince

Condition

Kiváló

Kitchen

Teljesen felszerelt

CO2 Emission Rating

D

Orientation

Délkelet

Pool

Magán

Security

Riasztó rendszer

Climate Control

U/f fűtés

Furniture

Részből berendezett

Energy Rating

D