



Samostatně stojící vila na prodej v Estepona, Estepona

3 700 000 €

Reference: R4842343 Bedrooms: 6 Bathrooms: 6 Plot Size: 1 011m² Build Size: 598m²





Costa del Sol, Estepona

Elegantní vila se nachází pouhých 200 m od pláže v zavedené urbanizaci Guadalmina Baja.

Její vynikající poloha je považována za měřítko mezi nejexkluzivnějšími rezidenčními oblastmi Marbelly, obklopenými mezinárodními školami, nákupními centry, golfovými hřišti a tělocvičnami.

Tato vila v moderním stylu s koloniální architekturou a moderními detaily vytváří příjemnou a útulnou atmosféru s prostornými a teplými prostory. Vynikající rozložení prostor a vysoce kvalitní materiály činí z této nemovitosti jednu z nejelegantnějších a nejluxusnějších v této oblasti. Součástí je také turistická licence.

Vybavení: 6 ložnic, 6 koupelen

Pozemek o rozloze 1 000 m²

542 m² zastavěné plochy + 104 m² terasa

Vnitřní posilovna

Hlavní apartmá (120 m²)

Automatický zavlažovací systém

Bazén orientovaný na jih

Travertinové mramorové podlahy

Centrální vytápění a klimatizace v každé místnosti

Podlahové vytápění

Zkrácený informační dokument je vám k dispozici. Výdaje: Daň (ITP nebo DPH+AJD) + Notářské a registrační výdaje

Pro více informací a naplánování návštěvy nás neváhejte kontaktovat.

ERE



Features:

Funkce

Výtah

Soukromá terasa

Dřevěné podlahy

Garbeque

Suterén

Stav

Vynikající

Kuchyně

Plně namontované

Hodnocení emisí CO2

D

Orientace

Jihovýchod

Bazén

Soukromé

Zabezpečení

Alarmový systém

Kontrola klimatizace

Vytápění U/F

Nábytek

Část zařízená

Hodnocení energie

D